

Саморегулируемая организация  
«Некоммерческое партнерство проектировщиков Приморского края»  
СРО-П-128-27012010

МУП «Архитектурно-планировочное  
проектно-производственное бюро ДГО

Свидетельство № СРО-П-128-70-03

# Дизайн-проект

*Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов:  
№78 по проспекту 50 лет Октября г. Дальнегорск, Приморский край*



Дальнегорск  
2020г.

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование
1	Пояснительная записка
2	Ситуационный план
3	Существующее состояние придомовой территории
	Проектное решение благоустройства придомовой территории


Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № Подл.

Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подпись.	Дата

2020.36/1- ЖОО-ДП

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
Д	1	3
МУП «АППШБ ДГО» г. Дальнегорск		

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

## 1. Введение

**Проект «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов:  
№78 по проспекту 50 лет Октября г. Дальнегорск, Приморский край»**

Ремонт дворовых и придомовых территорий – это комплексная программа мероприятий, направленных на совершенствование эстетического, экологического и санитарного состояния нашего города.

Дорожное покрытие по проспекту 50 лет Октября, д. № 78, г. Дальнегорск имеет видимые дефекты: просадки, выбоины, провалы, местами почти полностью разрушено. Капитальный ремонт дорожного покрытия дворовой территории не проводился с момента постройки многоквартирного дома. Планируется выполнить ремонт и расширение асфальтового покрытия дворовой территории многоквартирного дома с заменой бордюрных камней.

Реализация проекта решит ряд определенных существующих проблем. Все работы по благоустройству дворовой территории выполняется в соответствии с рядом нормативных актов, регламентирующих состояние придомовой территории.

## 2. Описание проекта

Дизайн-проект включает в себя текстовое и визуальное описание проекта благоустройства. Главными элементами благоустройства данного дизайна являются - ремонт и расширение асфальтового покрытия дворовой территории многоквартирного дома с заменой бордюрных камней.

Реализация проекта носит долгосрочный характер, позволит создать максимально благоприятные условия для проживания.

## 3. Задачи проекта

Доступная среда – это такая организация окружающего пространства, при которой любой человек, независимо от своего состояния, физических возможностей и других ограничений, имеет возможность беспрепятственного доступа к любым объектам, а также может свободно передвигаться по любому выбранному маршруту.

Задачи проекта:

- сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- повышение уровня качества жизни населения;
- создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;

Изм. №	Подл.	Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	2020.36/1- ЖОО-ДП	Лист
									2

- формирование эстетического облика придомовой территории.

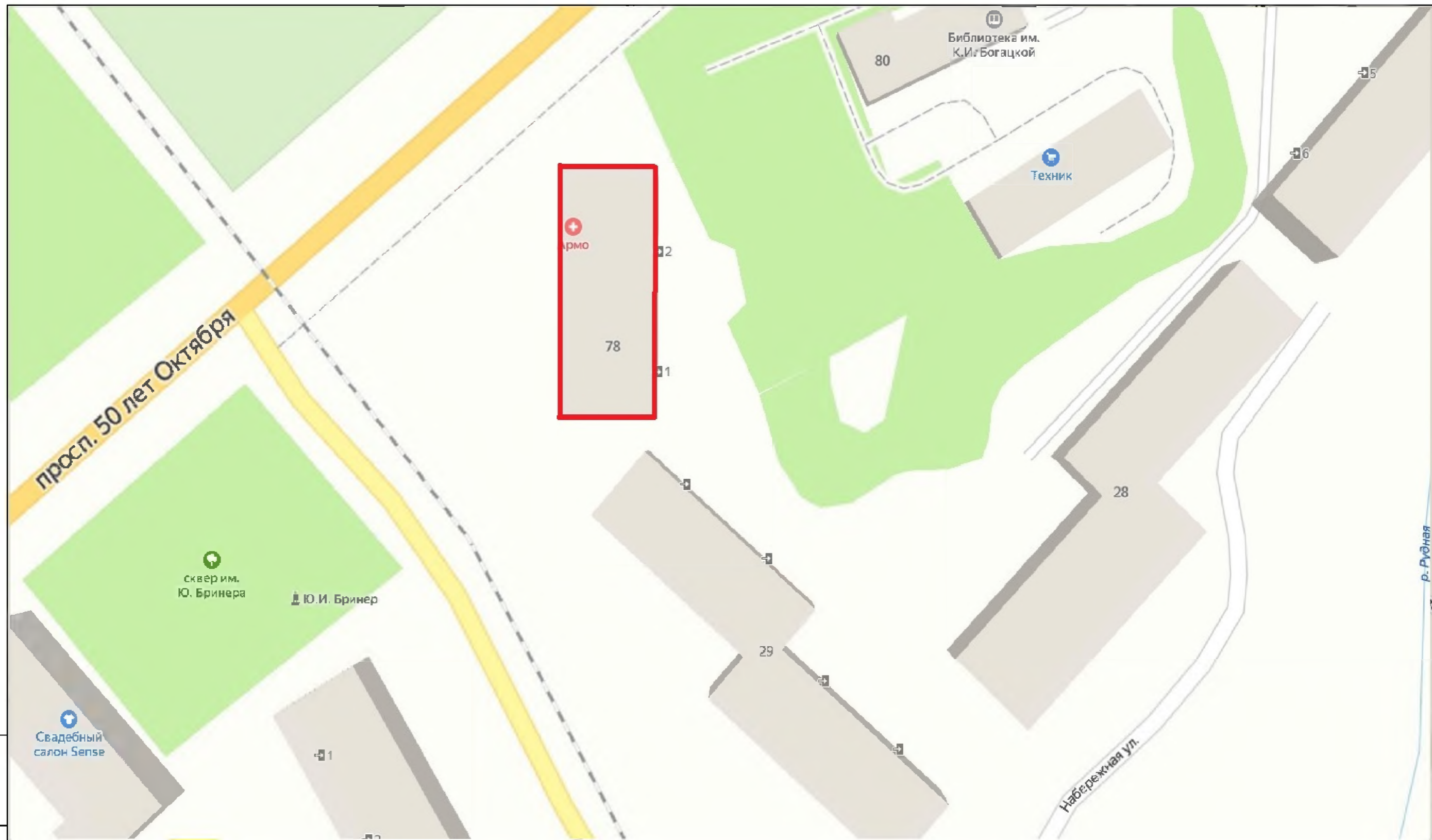
#### 4. Результаты проекта

Реализация проекта:

- позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- сформирует эстетический облик двора;
- позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;
- в целом повысит уровень жизни населения.

В случае реализации проекта по благоустройству у жителей всех возрастных групп многоквартирных домов и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится необходимая благоустроенная территория.

Инв.№ Подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№					Лист			
			Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.		Подп.	Дата	
									2020.36/1- ЖОО-ДП	3



Имя, N подл.	Взам. инв. N

**2020.36/1 - ЖОО - ДП**

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов: № 78 по проспекту 50 лет Октября г. Дальнегорск, Приморский край

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Вальянина			
ГИП					
Рук. гр.					
Исполн.		Вальянина			
Провер.					

Ситуационный план М 1: 1500	стадия	лист	листов
	Д	1	1

МУП "АПШПБ ДГО"  
г. Дальнегорск



Проектное решение благоустройства придомовой территории.



Существующее состояние придомовой территории.



Согласованно

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						2020.36/1 – ЖО – ПЗУ			
						Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов: г. Дальнегорск, пр-т 50 лет Октября 78.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн проект.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Вальянина						П		
ГИП	Вальянина					Проектное решение благоустройства придомовой территории. Существующее состояние придомовой территории.	МУП АПППБ ДГО г. Дальнегорск		
Рук. гр.									
Исполнил									
Проверил									