Приложение

к постановлению администрации

Дальнегорского городского округа

от 26.06.2017 № 375-па

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Обеспечение доступным жильем жителей

Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей

Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы. | Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Соисполнители муниципальной программы | Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа  Отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа |
| Структура муниципальной программы: |  |
| Подпрограммы. | 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Дальнегорском городском округе» на 2015- 2019 годы.  2. «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.  3. «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов Дальнегорского городского округа» 2015 год |
| Отдельные мероприятия. | 1. Обеспечение обязательными взносами на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную долгосрочную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Дальнегорского городского округа на 2016-2019 годы, как собственника муниципального имущества;  2. Ремонт муниципального жилья на территории Дальнегорского городского округа;  3. Ремонт электропроводки в муниципальном общежитии по адресу: г.Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, дом 36;  4. Капитальный ремонт дома № 29 по ул. Набережная г. Дальнегорск по решению суда от 19.11.2013 № 2-1680/2013;  5. Проведение огнезащиты конструкций в муниципальном общежитии по адресу Проспект 50 лет Октября д.36;  6. Проведение независимой экспертизы домов на предмет пригодности для проживания;  7. Изготовление проектно-сметной документации «Устройство автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре в здании общежития, расположенного по адресу: г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, 36»;  8. Устройство автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре в здании общежития, расположенного по адресу: г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, 36. |
| Реквизиты нормативных правовых актов, которыми утверждены государственные программы Российской Федерации, Приморского края. | Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 О Федеральной целевой программе «Жилище», постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы, постановление Администрации Приморского края от 31.12.2013 № 513–па «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 – 2043 годы» |
| Цель  муниципальной программы | Обеспечение населения благоустроенным жильем экономкласса, отвечающим стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности. |
| Задачи  муниципальной программы. | Создание безопасных условий проживания населения Дальнегорского городского округа.  Поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | **Целевые индикаторы, характеризующие достижение цели программы:**  - увеличение количества граждан, улучшивших жилищные условия по программе с 232 человек в 2014 году до 434 человек в 2019 году.  **Показатели программы, характеризующие решение задач программы:**  - увеличение площадей, приобретенного жилищного фонда для улучшения жилищный условий по программе с 3,76 тыс. м2 в 2014 году до 6,58 тыс. м2 в 2019 году. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | **Муниципальная программа реализуется в 2015 - 2019 годах в один этап.** |
| Объем средств бюджета  Дальнегорского городского округа на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, краевого бюджета и внебюджетных источников  (в текущих ценах каждого года) | Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 82447,91400 тыс. руб., в том числе:  2015 год – 8934,37232 тыс. руб.  2016 год – 20994,64843 тыс. руб.  2017 год – 29072,89325 тыс. руб.  2018 год – 11723,00000 тыс. руб.  2019 год – 11723,00000 тыс. руб.  в том числе:  - Средства бюджета Дальнегорского городского округа оставляют  58816,63106 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 8934,37232 тыс. руб.  2016 год – 9886,70874 тыс. руб.  2017 год – 16549,55000 тыс. руб.  2018 год – 11 723, 00000 тыс. руб.  2019 год – 11723,00000 тыс. руб.  - Средства краевого бюджета составляют 11365,08406 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,00000 тыс. руб.  2016 год – 5628,63131 тыс. руб.  2017 год – 5736,45275 тыс. руб.  2018 год – 0,00000 тыс. руб.  2019 год – 0,00000 тыс. руб.  - Средства федерального бюджета составляет 12266,198888 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,00000 тыс. руб.  2016 год – 5479,30838 тыс. руб.  2017 год – 6786,8905 тыс. руб.  2018 год – 0,00000 тыс. руб.  2019 год – 0,00000 тыс. руб.  - Средства внебюджетных источников не предусмотрены. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | **Реализация мероприятий программы в полном объеме будет способствовать:**  - увеличению количества расселенных жилых помещений расположенных в аварийных многоквартирных домах со 112 жилых помещений в 2014 году до 172 жилых помещений в 2017 году;  - переселению из аварийных многоквартирных домов с 232 граждан в 2014 году до 359 граждан в 2017 году;  - расселению аварийных домов с 28 ед. в 2014 году до 47 ед. в 2017 году;  - доля молодых семей, получивших поддержку по улучшению жилищных условий, в общем числе молодых семе, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях составит 100% в 2019 году. |

1. **Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы в том числе основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы (далее – Муниципальная программа) разработана в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края от 20 октября 2008 года № 324-КЗ, Законом Приморского края от 22 декабря 2010 года № 721-КЗ «О стратегическом планировании социально-экономического развития Приморского края», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 13 апреля 2012 года № 88-па, постановлением Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края», постановлением администрации Дальнегорского городского округа от 21 января 2014 года № 33-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ администрации Дальнегорского городского округа».

Муниципальная программа определяет цели, задачи и направления обеспечения жителей Дальнегорского городского округа доступным жильем, финансовое обеспечение и механизмы реализации предусмотренных мероприятий, показатели их результативности.

Жилищная проблема в Дальнегорском городском округе, является одной из наиболее актуальных социальных проблем по следующим причинам:

- недостаточности объемов жилищного строительства;

- наличие большого количества ветхого и аварийного жилищного фонда;

- наличие на территории Дальнегорского городского округа муниципального жилищного фонда, старых годов постройки, требующего проведения капитального ремонта.

Для решения вопроса о ликвидации аварийных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу до 01.01.2012 года в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, удовлетворения существующей потребности в переселении граждан из вышеуказанных аварийных домов в благоустроенные жилые помещения, жилищный фонд необходимо увеличить на 6,4 тыс.кв.м.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является полномочием администрации Дальнегорского городского округа.

Высокая стоимость строительства жилья и постоянный рост цен на жилую недвижимость на вторичном рынке делает для органов местного самоуправления и многих жителей Дальнегорского городского округа неразрешимой проблему по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет собственных средств.

Большинство молодых семей проживающих на территории Дальнегорского городского округа не имеют возможности решить жилищную проблему.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городском округе. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан городского округа позволит сформировать экономически активный слой населения.

При реализации муниципальной программы возможны финансовые и организационные риски, которые могут препятствовать достижению поставленной в муниципальной программе цели.

Финансовые риски, при реализации программы связаны:

- со снижением темпов экономического роста, ухудшением внутренней и внешней конъюнктуры, усилением инфляции, природных и техногенных катастроф и катаклизмов, кризиса банковской системы;

- возможными изменениями федерального и регионального законодательства;

Преодоление вышеуказанных рисков может быть осуществлено путем взаимодействия и взаимного сотрудничества отделов и управлений администрации Дальнегорского городского округа в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и градостроительства.

**2. Приоритеты муниципальной политики Дальнегорского городского округа в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи муниципальной программы**

Цель и задачи муниципальной программы определяются целями и задачами приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» и Федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 -2020 годы, Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами социально-экономического развития Дальнегорского городского округа и в целом всего Приморского края.

Цель программы: обеспечение населения благоустроенным жильем экономкласса, отвечающим стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности.

Исходя из этого, формулируются следующие задачи муниципальной программы:

-создание безопасных условий проживание населения Дальнегорского городского округа;

-поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

**3. Целевые индикаторы, показатели муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации**

3.1. Целевой индикатор и показатели программы соответствуют её приоритетам, цели и задачам.

Целевые индикаторы и показатели программы предназначены для оценки наиболее существенных результатов ее реализации.

**Целевые индикаторы, характеризующие достижение цели программы:**

- увеличение количества граждан, улучшивших жилищные условия по программе с 232 человек в 2014 году до 434 человек **в 2019 году**.

**Показатели характеризующие решение задач программы:**

- увеличение площадей, приобретенного жилищного фонда для улучшения жилищный условий по с 3,76 тыс. м2 в 2014 году до 6,58 тыс. м2 в 2019 году.

3.2. Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию подпрограмм и мероприятий программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета Дальнегорского городского округа и условий софинансирования федеральными и краевыми бюджетами.

Сведения о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

**4. Обобщенная характеристика реализуемых в составе муниципальной программы подпрограмм и отдельных мероприятий**

Каждый структурный элемент муниципальной программы направлен на решение группы взаимосвязанных задач муниципальной программы. Решение всего комплекса задач муниципальной программы обеспечивает достижение поставленной цели муниципальной программы.

В соответствии с целевой направленностью в состав муниципальной программы включаются:

4.1. В целях создания безопасных условий проживания населения Дальнегорского городского округа предусмотрена подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Дальнегорском городском округе» на 2015-2019 годы. Подпрограмма направлена на обеспечение процесса своевременного замещения выбывающего из эксплуатации жилищного фонда.

Подпрограмма предусматривает следующие мероприятия:

- приобретение благоустроенных жилых помещений за счёт средств государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого бюджета, бюджета муниципального образования Дальнегорского городского округа;

- переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения;

- снос аварийных домов.

4.2. С целью повышения доступности покупки жилья молодыми семьями на территории Дальнегорского городского округа в составе программы предусмотрена подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа». Подпрограмма предусматривает:

- предоставление молодым семьям-участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья эконом класса;

4.3. В целях исполнения обязательств, как собственника муниципального имущества, на 2015 включена подпрограмма « Проведение капитального ремонта многоквартирных домов Дальнегорского городского округа» с целью обеспечения обязательными взносами на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную долгосрочную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. С 2016 года по 2019 год, в связи с тем, что программа капитального ремонта носит статус региональной и степень влияния на реализацию региональной программы органов местного самоуправления ничтожна, «обеспечение обязательными взносами на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Дальнегорского городского округа» на 2016-2019 годы, как собственника муниципального имущества переведено в статус мероприятия.

Обобщенная характеристика реализуемых в составе муниципальной программы подпрограмм и отдельных мероприятий, сроки и ожидаемые результаты их реализации, ответственный исполнитель, последствия не реализации отдельных мероприятий, связь с показателями муниципальной программы приведены в приложении № 2 к муниципальной программе.

**5. Механизм реализации муниципальной программы**

Механизм реализации муниципальной программы направлен на эффективное планирование хода исполнения подпрограмм и основных мероприятий, координацию действий участников муниципальной программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий:

- проведение мониторинга состояния работ по выполнению муниципальной программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий муниципальной программы.

Управление муниципальной программой осуществляется ответственным исполнителем муниципальной программы – отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа.

В процессе реализации муниципальной программы ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

- организует реализацию муниципальной программы;

- несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;

- проводит оценку эффективности муниципальной программы на этапе реализации;

- запрашивает у соисполнителей сведения, необходимые для подготовки квартальных и годового отчетов о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальной программы (далее - годовой отчет);

- является исполнителем подпрограмм и мероприятий в соответствии с пунктами Приложения № 7 к муниципальной программе.

- готовит годовой отчет.

- размещает на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа в сети Интернет информацию о программе, ходе ее реализации, достижении значений целевых показателей и индикаторов программы, степени выполнения мероприятий программы.

Соисполнители муниципальной программы осуществляют следующие полномочия:

- осуществляют реализацию подпрограмм и отдельных мероприятий, в отношении которых они являются соисполнителями (Приложение № 7 к муниципальной программе), несут ответственность за достижение показателей (индикаторов) подпрограммы (мероприятия), готовят предложения о внесении изменений в подпрограмму и, по согласованию с ответственным исполнителем программы, вносят изменения в подпрограмму (мероприятие);

- представляют ответственным исполнителям сведения, необходимые для подготовки квартальных и годового отчетов;

- проводят оценку эффективности подпрограммы (мероприятия) на этапе реализации;

- представляют ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации подпрограммы (мероприятия) муниципальной программы.

Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя, либо во исполнение поручений администрации Дальнегорского городского округа и Главы Дальнегорского городского округа, в том числе, с учетом результатов оценки эффективности реализации муниципальной программы. При наличии соисполнителя, инициатива и обеспечение необходимых условий для корректировки программы, обеспечивается соисполнителем подпрограммы (мероприятия), по согласованию с ответственным исполнителем программы.

Ответственный исполнитель размещает на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа в сети Интернет информацию о муниципальной программе, ходе ее реализации, достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, степени выполнения подпрограмм (мероприятий) муниципальной программы.

Муниципальная программа в части приобретения благоустроенных жилых помещений реализуется участниками муниципальной программы путем размещения муниципальных заказов и заключения муниципальных контрактов на приобретение благоустроенных жилых помещений для переселения граждан из аварийных домов, в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2013 года № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Реализация мероприятий по приобретению благоустроенных жилых помещений для переселения граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения направлена на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде Дальнегорского городского округа и осуществляется участниками муниципальной программы в соответствии с жилищным законодательством.

Муниципальная программа в части сноса аварийных домов осуществляется Управлением муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа являющимся соисполнителем подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Дальнегорском городском округе» на 2015-2019 годы, путем размещения муниципальных заказов и заключения муниципальных контрактов на снос аварийных домов, за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа.

**6. Оценка применения мер государственного регулирования в сфере реализации муниципальной программы и сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы**

Меры налогового, тарифного, правового и иные меры государственного регулирования в сфере реализации программы не предусмотрены.

Сведения о мерах государственного регулирования и основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы представлены в приложениях № 3, № 4 к муниципальной программе.

**7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий и оказание муниципальных услуг муниципальными бюджетными и автономными учреждениями по муниципальной программе**

Муниципальные задания подведомственным учреждениям администрацией Дальнегорского городского округа не формируются.

**8. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа**

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 82447,91400 тыс. руб., в том числе:

2015 год – 8934,37232 тыс. руб.

2016 год – 20994,64843 тыс. руб.

2017 год – 29072,89325 тыс. руб.

2018 год – 11723,00000 тыс. руб.

2019 год – 11723,00000 тыс. руб.

в том числе:

- Средства бюджета Дальнегорского городского округа оставляют

58816,63106 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 8934,37232 тыс. руб.

2016 год – 9886,70874 тыс. руб.

2017 год – 16549,55000 тыс. руб.

2018 год – 11 723,00000 тыс. руб.

2019 год – 11723,00000 тыс. руб.

- Средства краевого бюджета составляют 11365,08406 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,00000 тыс. руб.

2016 год – 5628,63131 тыс. руб.

2017 год – 5736,45275 тыс. руб.

2018 год – 0,00000 тыс. руб.

2019 год – 0,00000 тыс. руб.

- Средства федерального бюджета составляет 12266,19888 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,00000 тыс. руб.

2016 год – 5479,30838 тыс. руб.

2017 год – 6786,8905 тыс. руб.

2018 год – 0,00000 тыс. руб.

2019 год – 0,00000 тыс. руб.

- Средства внебюджетных источников не предусмотрены.

Информация по ресурсному обеспечению реализации муниципальной программы за по источникам финансирования с расшифровкой по подпрограммам, отдельным мероприятиям, а так же по годам реализации муниципальной программы приведена в приложении № 6, № 7 к настоящей программе.

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета Дальнегорского городского округа и условий софинансирования подпрограмм Федеральными и краевыми бюджетами.

Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на целевые индикаторы, показатели, на сроки и ожидаемые непосредственные результаты муниципальной программы приведены в Приложениях № 8, № 9 к муниципальной программе.

**9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа реализуется в 2015-2019 годах в один этап.

**10. Оценка эффективности реализации муниципальной программы**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится по следующим критериям:

- степени достижения целей муниципальной программы;

- степени достижения задач муниципальной программы;

- степени эффективности использования бюджетных и внебюджетных средств.

Расчет степени достижения цели муниципальной программы:

I факт

I ц = x 100%, где:

I план

I ц – фактическое достижение цели муниципальной программы;

I факт – фактическое значение целевого индикатора;

I план – плановое значение целевого индикатора.

Данный расчет применяется для целевых индикаторов, у которых положительным результатом считается превышение фактического значения целевого индикатора над плановым значением целевого индикатора.

Расчет степени достижения задач муниципальной программы:

I факт

I ц = x 100%, где:

I план

I ц – фактическое достижение цели муниципальной программы;

I факт – фактическое значение показателя;

I план – плановое значение показателя;

Данный расчет применяется для показателей, у которых положительным результатом считается превышение фактического значения показателя над плановым значением показателя.

В случае если разница между средним значением достижения цели муниципальной программы (Iц) и средним значением достижения задач муниципальной программы (Iз) составляет не более 10%, то показатели задач в полной мере способствуют достижению цели муниципальной программы.

В случае если разница между средним значением достижения цели муниципальной программы (Iц) и средним значением достижения задач муниципальной программы (Iз) составляет свыше 10%, то показатели задач не способствуют достижению цели муниципальной программы.

Среднее значение достижения целей отдельных мероприятий муниципальной программы будет являться расчетной оценкой достижения цели муниципальной программы:

- в случае если Iц > = 80%, цель реализации муниципальной программы выполняется;

- в случае если Iц < 80%, цель реализации муниципальной программы не выполняется.

Расчет степени эффективности использования бюджетных и внебюджетных средств:

Ф факт

Э бв = x 100%, где:

Ф план

Э бв – степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета и внебюджетных средств;

Ф факт – фактическое освоение средств бюджета и внебюджетных средств в отчетном периоде;

I план – запланированный объем средств бюджета и внебюджетных средств в отчетном периоде.

|  |
| --- |
| Приложение № 10  к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы  В редакции постановления администрации Дальнегорского городского округа  от \_26.06. 2017 \_ №\_375-па\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
|
|

**ПАСПОРТ**

Подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в

Дальнегорском городском округе» на 2015-2019 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Соисполнители подпрограммы | Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа;  отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа. |
| Структура подпрограммы |  |
| Мероприятия | 1. Приобретение благоустроенных жилых помещений.  2. Переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения.  3. Снос аварийных домов. |
| Реквизиты нормативных правовых актов, которыми утверждены государственные программы Российской Федерации, Приморского края | Постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы». |
| Цель подпрограммы | Создание безопасных условий проживания населения Дальнегорского городского округа. |
| Задачи подпрограммы | Замещение выбывающего из эксплуатации жилищного фонда. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | **Целевые индикаторы, характеризующие достижение цели подпрограммы:**  -увеличение количества граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов с 232 граждан в 2014 году до 359 граждан в 2019 году.  **Показатели, характеризующие решение задач подпрограммы:**  - увеличение площади расселенного аварийного жилищного фонда с 3,76 тыс. м2 в 2014 году до 5,04 тыс. м2 в 2019 году. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2015-2019 годах в один этап. |
| Объем средств бюджета Дальнегорского городского округа на финансирование подпрограммы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, средств краевого бюджета, иных внебюджетных источников в реализации программы (в текущих ценах каждого года) | Общий объем финансирования подпрограммы составляет  21854,38870 тыс. руб. в том числе:  2015 год –0,00000 тыс. руб.  2016 год – 7906,31545 тыс. руб.  2017 год – 13948,07325 тыс. руб.  2018 год – 0,00000 тыс. руб.  2019 год – 0,00000 тыс. руб.  в том числе:  Средства бюджета Дальнегорского городского округа составляют 3131,86576 тыс. руб, в том числе по годам:  2015 год – 0,00000 тыс. руб.  2016 год –395,31576 тыс. руб.  2017 год – 2736,55000 тыс. руб.  2018 год – 0,00000 тыс. руб.  2019 год – 0,00000 тыс. руб.  Средства краевого бюджета составляют 8290,82964 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,00000 тыс. руб.  2016 год – 3557,84195 тыс. руб.  2017 год – 4732,98769 тыс. руб.  2018 год – 0,00000 тыс. руб.  2019 год – 0,00000 тыс. руб.  Средства федерального бюджета составляют 10431,69330 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,00000 тыс. руб.  2016 год – 3953,15774 тыс. руб.  2017 год – 6478,53556 тыс. руб.  2018 год – 0,00000 тыс. руб.  2019 год– 0,00000 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | **Реализация мероприятий подпрограммы в полном объеме будет способствовать:**  - увеличению количества расселенных жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах со 112 жилых помещений в 2014 году до 172 жилых помещений в 2016 году;  - переселению из аварийных многоквартирных домов с 232 граждан в 2014 году до 359 граждан в 2016 году;  - расселению аварийных домов с 28 ед. в 2014 году до 47 ед. в 2016 году. |

**1. Описание мероприятий.**

Мероприятия подпрограммы указаны в Приложении № 2 муниципальной программы.

**1. Приоритеты муниципальной политики Дальнегорского городского округа в сфере реализации подпрограммы, цели и задачи подпрограммы**

Приоритеты муниципальной политики, в рамках которой реализуется подпрограмма – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, ликвидация аварийного жилищного фонда указываются в соответствии с [Концепцией](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE7ACE22B445728E4204DD88C23B4F33EF726ECF0660E09AF3EFCBE620C2XEz8C) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, ежегодными посланиями Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, [Стратегией](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE7ACE22B445728E4407DA88C23B4F33EF726ECF0660E09AF3EFCBE620C3XEz0C) социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2009 № 2094-р, Федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (с учетом внесенных изменений), [Стратегией](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE64C334D81B7D87495CD08BCF6F166FE925319F0035A0DAF5BA88A22DC3E03900F6XAz1C) социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края от 20.10.2008 № 324-КЗ,

Цель подпрограммы – создание безопасных условий проживания населения Дальнегорского городского округа.

Задача подпрограммы – замещение выбывающего из эксплуатации жилищного фонда.

**2. Целевые индикаторы, показатели подпрограммы**

**с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации**

3.1. Целевые индикаторы и показатели подпрограммы соответствуют её приоритетам, целям и задачам.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы предназначены для оценки наиболее существенных результатов ее реализации.

**Целевые индикаторам, характеризующие достижение цели подпрограммы:**

- увеличение количества граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов с 232 граждан в 2014 году до 359 граждан в 2016 году.

**Показатели характеризующие решение задачи подпрограммы:**

- увеличение площади расселенного аварийного жилищного фонда с 3,76 тыс. м2 в 2014 году до 5,04 тыс. м2 в 2016 году.

3.2. Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию основных мероприятий подпрограммы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета Дальнегорского городского округа.

**3. Описание мероприятий подпрограммы**

На решение поставленной задачи подпрограммы по замещению выбывающего из эксплуатации жилищного фонда ориентировано три основных мероприятия:

- приобретение благоустроенных жилых помещений за счёт средств государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого бюджета, бюджета муниципального образования Дальнегорский городской округ;

- переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения;

- снос аварийных домов.

Более подробное описание мероприятий подпрограммы указано в Приложении № 2 муниципальной программы.

**4. Механизм реализации подпрограммы**

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий участников подпрограммы, обеспечение контроля исполнения подпрограммных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий подпрограммы.

Управление подпрограммой осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы – отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа.

Подпрограмма по мероприятию: приобретение жилых помещений реализуется ответственным исполнителем подпрограммы путем размещения муниципальных заказов и заключения муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе строящихся, в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=27D6B39E3379F044D005F59E43FE10E51BB157B61CFC5380EAADE7987161F2B) от 21 июля 2013 года № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Подпрограмма по мероприятию: переселение граждан из аварийных домов в многоквартирные дома (на 2015-2019 годы) осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы (отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа) в соответствии с жилищным законодательством и [частью 3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=27D6B39E3379F044D005F59E43FE10E51BB156BC1EF05380EAADE79871122CD474B453C865F1B) Закона путем предоставления благоустроенных жилых помещений и, в случае частной собственности на аварийное жилье, заключения соглашений об изъятии путем выкупа жилого помещения, непригодного для проживания.

Подпрограмма по мероприятию: снос аварийных домов осуществляется соисполнителем подпрограммы (управление муниципальным имуществом администрации Дальнегорского городского округа) за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа.

В процессе реализации подпрограммы ответственный исполнитель - отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа, осуществляет следующие полномочия:

- организует реализацию подпрограммы;

- несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей подпрограммы, а также конечных результатов ее реализации;

- готовит предложения о внесении изменений в подпрограмму по согласованию с соисполнителями;

- проводит оценку эффективности подпрограммы на этапе реализации;

- запрашивает у соисполнителей сведения, необходимые для подготовки годового отчета о ходе реализации и об оценке эффективности подпрограммы (далее – годовой отчет);

- - является исполнителем подпрограммы в соответствии с пунктами Приложения № 7 к муниципальной программе;

- готовит годовой отчет.

Соисполнители подпрограммы осуществляют следующие полномочия:

- осуществляют реализацию подпрограмм, в отношении которых они являются соисполнителями,

- несут ответственность за достижение показателей (индикаторов) подпрограммы (мероприятия),

- готовят предложения о внесении изменений в подпрограмму и, по согласованию с ответственным исполнителем программы, вносят изменения в подпрограмму (мероприятие);

- представляют ответственным исполнителям сведения, необходимые для подготовки квартальных и годового отчетов;

- проводят оценку эффективности подпрограммы (мероприятия) на этапе реализации;

- представляют ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих выполнение работ по подпрограмма (мероприятию), по которому они являются соисполнителем.

Ответственный исполнитель размещает на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа в сети Интернет информацию о подпрограмме, ходе ее реализации, достижении значений целевых показателей и индикаторов подпрограммы, степени выполнения мероприятий подпрограммы.

**5. Оценка применения мер государственного регулирования в сфере реализации подпрограммы и сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы**

Меры налогового, тарифного, правового и иные меры государственного регулирования в сфере реализации подпрограммы не предусмотрены.

**6.** [**Прогноз сводных показателей**](consultantplus://offline/main?base=RLAW011;n=54260;fld=134;dst=100279) **муниципальных заданий**

Муниципальные задания подведомственным учреждениям администрации Дальнегорского городского округа не формируются.

**7. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 21854,38870 тыс. руб. (в ценах каждого года), из них:

2015 год – 0,00000 тыс. руб.

2016 год –7906,31545 тыс.руб.

2017 год –13948,07325 тыс.руб.

2018 год – 0,00000 тыс.руб.

2019 год – 0,00000 тыс.руб.

Объем средств федерального бюджета на финансирование подпрограммы Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства) – 10431,69330 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,00000 тыс.руб.

2016 год –3953,15774 тыс.руб.

2017 год – 6478,53556 тыс.руб.

2018 год – 0,00000 тыс.руб.

2019 год –0,00000 тыс.руб.

Объем средств краевого бюджета на финансирование подпрограммы – 8290,82964 тыс.руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,00000 тыс.руб.

2016 год – 3557,84195 тыс.руб.

2017 год – 4732,98769 тыс.руб.

2018 год – 0,00000 тыс.руб.

2019 год – 0,00000 тыс.руб.

Объем привлекаемых на реализацию подпрограммы средств бюджета Дальнегорского городского округа – 3131,86576 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,00000 тыс.руб.

2016 год – 395,31576 тыс.руб.

2017 год – 2736,55000 тыс.руб.

2018 год – 0,00000 тыс.руб.

2019 год – 0,00000 тыс.руб.

**8. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма реализуется в 2015-2019 годах в один этап.

Приложение № 11

к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы

В редакции постановления администрации Дальнегорского городского округа

от 26.06.2017 № 375-па

**ПАСПОРТ**

Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей

Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Соисполнители подпрограммы | Не предусмотрены |
| Структура подпрограммы |  |
| Мероприятия подпрограммы | 1. Признание молодых семей, имеющими достаточные доходы для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.  2. Признание молодых семей, проживающих и зарегистрированных на территории Дальнегорского городского округа, нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном действующим законодательством РФ.  3. Формирование и предоставление списка молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья экономкласса, в очередном финансовом году в Департамент по делам молодежи Приморского края на утверждение.  4. Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям-участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы. |
| Реквизиты нормативных правовых актов, которыми утверждены государственные программы Российской Федерации, Приморского края | Постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы. |
| Цель подпрограммы | Поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Задачи подпрограммы | Обеспечить жильем молодых семей Дальнегорского городского округа. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | **Целевые индикаторы, характеризующие достижение цели подпрограммы:**  – увеличение количества граждан, улучшивших жилищные условия с 18 человек с 2016 года до 75 человек в 2019 году.  **Показатели, характеризующие решение задач подпрограммы:**  увеличение общей площади жилых помещений, приобретенных молодыми семьями-участниками подпрограммы с 0 тыс.м2 в 2014 году до 1,54 тыс. м2 в 2019 году. |
| Этапы и сроки и реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в течение 2015-2019 годах в один этап. |
| Объем средств краевого бюджета на финансирование государственной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, иных внебюджетных источников, бюджета Дальнегорского городского округа (в текущих ценах каждого года) | Общий объем финансирования подпрограммы составляет 7914,08100 тыс. руб. в том числе:  2015 год – 0,0000 тыс.руб.  2016 год – 4432,26100 тыс.руб.  2017 год – 1961,82000 тыс.руб.  2018 год – 760,00000 тыс.руб.  2019 год – 760,00000 тыс. руб.  Объем средств краевого бюджета привлекаемых на реализацию подпрограммы –3074,25442 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год –0,00000 тыс.руб.  2016 год –2070,78936 тыс.руб.  2017 год –1003,46506 тыс.руб.  2018 год –0,00000 тыс.руб.  2019 год –0,00000 тыс.руб.  Объем средств федерального бюджета на реализацию подпрограммы– 1834,50558 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,00000 тыс. руб.  2016 год – 1526,15064 тыс. руб.  2017 год – 308,35494 тыс. руб.  2018 год –0,00000 тыс. руб.  2019 год –0,00000 тыс.руб.  Средства бюджета Дальнегорского городского округа на реализацию подпрограммы – 3005,32100 тыс.руб., в том числе по годам:  2015 год –0,00000 тыс.руб.  2016 год –835,32100 тыс.руб.  2017 год –650,00000 тыс.руб.  2018 год –760,00000 тыс.руб.  2019 год –760,00000 тыс.руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Реализация подпрограммы должна обеспечить достижение в 2019  году следующих показателей:  - доля молодых семей, получивших поддержку по улучшению жилищных условий, в общем числе молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях составит 100% в 2019 году. |

**1. Приоритеты муниципальной политики Дальнегорского городского округа в сфере реализации подпрограммы, цели и задачи подпрограммы**

Целью подпрограммы является – поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы.

Для достижения поставленной цели предусмотрено решение следующей задачи:

- обеспечить жильем молодых семей Дальнегорского городского округа.

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы определены из задач, поставленных в ежегодных посланиях Президента Российской Федерации Федеральному собранию Российской Федерации, указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг, Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденный Законом Приморского края от 20.10.2008 № 324-КЗ, постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Приморского края.

**2. Целевые индикаторы, показатели подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации**

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы будет осуществляться на основе целевых индикаторов:

- увеличение количества граждан, улучшивших жилищные условия с 0 человек в 2014 году до 75 человек в 2019 году.

**Показатели подпрограммы:**

- увеличение общей площади жилых помещений, приобретенных молодыми семьями - участниками подпрограммы с 0,0 тыс. кВ. м. в 2014 году до 1,54 тыс. кВ. м. в 2019 году;

Сведения о целевых показателях (индикаторах) подпрограммы приведены в Приложении № 1 к муниципальной программе.

**3. Описание мероприятий подпрограммы**

Мероприятия подпрограммы осуществляются ответственным исполнителем подпрограммы.

В рамках настоящей подпрограммы осуществляются следующие мероприятия:

1. Признание молодых семей, имеющими достаточные доходы для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.

2. Признание молодых семей, проживающих и зарегистрированных на территории Дальнегорского городского округа, нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3. Формирование и предоставление списка молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья экономкласса, в очередном финансовом году в Департамент по делам молодежи Приморского края на утверждение.

4. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

5. Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям-участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.

Обобщенная характеристика подпрограммы в разрезе отдельных мероприятий подпрограммы приведена в Приложении № 2 к муниципальной программе.

**4. Механизм реализации подпрограммы**

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям-участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий посредством предоставления:

- социальных выплат для приобретения (строительства) жилья экономкласса в соответствии с государственной программой Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па;

В целях реализации подпрограммы ответственный исполнитель подпрограммы обеспечивает работу:

1.По признанию молодых семей, имеющими достаточные доходы для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.

2. По признанию молодых семей, проживающих и зарегистрированных на территории Дальнегорского городского округа, нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3. По формированию и предоставлению списка молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья экономкласса, в очередном финансовом году в Департамент по делам молодежи Приморского края на утверждение.

4. По выдаче свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

5. По предоставлению социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям-участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы.

**5. Оценка применения мер государственного регулирования в сфере реализации подпрограммы и сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы**

Меры налогового, тарифного, правового и иные меры государственного регулирования в сфере реализации подпрограммы не предусмотрены.

**6. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными учреждениями Дальнегорского городского округа по подпрограмме**

Подведомственные муниципальные бюджетные учреждения отсутствуют. Муниципальные услуги в рамках муниципальной программы не оказываются.

Выполнение муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными учреждениями Дальнегорского городского округа в рамках муниципальной программы не предусмотрено.

**7. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы.**

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 7914,08100 руб. (в ценах каждого года), из них:

2015 год – 0,00000 тыс.руб.

2016 год – 4432,26100 тыс. руб.

2017 год – 1961,82000 тыс. руб.

2018 год – 760,00000 тыс. руб.

2019 год – 760,00000 тыс. руб.

из них:

Объем средств краевого бюджета на финансирование подпрограммы –3074, 25442 тыс.руб., в том числе по годам:

2015 год –0,00000 тыс.руб.

2016 год – 2070,78936 тыс.руб.

2017 год –1003,46506 тыс.руб.

2018 год –0,00000 тыс.руб.

2019 год – 0,00000 тыс.руб.

Объем средств федерального бюджета на финансирование подпрограммы – 1834,50558 тыс.руб. в том числе по годам:

2015 год – 0,00000 тыс.руб.

2016 год – 1526,15064 тыс.руб.

2017 год – 308,35494 тыс.руб.

2018 год – 0,00000 тыс.руб.

2019 год – 0,00000 тыс.руб.

Средства бюджета Дальнегорского городского округа – 3005,32100 тыс.руб., в том числе по годам:

2015 год –0,00000 тыс.руб.

2016 год – 835,32100 тыс.руб.

2017 год – 650,00000 тыс.руб.

2018 год –760,00000 тыс.руб.

2019 год – 760,00000 тыс.руб.

**8. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы реализуется в один этап в 2015-2019 годах

Приложение № 12

к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей Дальнегорского городского округа» на 2015-2019 годы

В редакции постановления администрации Дальнегорского городского округа

от 26.06. 2017 № 375-па

**ПАСПОРТ**

Подпрограммы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов

Дальнегорского городского округа» на 2015 год

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Соисполнители подпрограммы | Управление муниципальным имуществом администрации Дальнегорского городского округа |
| Структура подпрограммы |  |
| Мероприятия | Обеспечение обязательными взносами на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную долгосрочную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, как собственника муниципального имущества. |
| Реквизиты нормативных правовых актов, которыми утверждены государственные программы Российской Федерации, Приморского края | Постановление Администрации Приморского края от 31.12.2013 № 513-па «Об утверждении Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014-2043 годы». |
| Цель подпрограммы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Дальнегорского городского округа. |
| Задача подпрограммы | Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Дальнегорского городского округа. |
| Целевые индикаторы, показатели подпрограммы | **Целевые индикаторы, характеризующие достижение цели подпрограммы:**  - увеличение доли отремонтированных многоквартирных домов с 0 % в 2014 году до 4,82 % в 2015 году;  **Показатели подпрограммы, характеризующие решение задачи:**  - увеличение количества многоквартирных домов, в которых проведен частичный капитальный ремонт с 0 ед. в 2014 году до 24 ед. в 2015 году; |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы. | Подпрограмма реализуется в один этап в 2015 году. |
| Объем средств бюджета Дальнегорского городского округа на финансирование подпрограммы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального, краевого бюджетов, внебюджетных источников. | Финансирование мероприятий подпрограммы на 2015 год запланировано за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа.  Общий объём средств, необходимый для реализации подпрограммы за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа составляет 8309,81600 тыс.руб., в том числе по годам:  2015 год – 8309,81600 тыс.руб.  Привлечение средств федерального и краевого бюджета и внебюджетных источников на реализацию целей подпрограммы не планируется. Возможна финансовая поддержки краевого бюджета в соответствии со статьей 12 Закона Приморского края от 07.08.2013 № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае». |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы. | Реализация мероприятий подпрограммы в полном объеме будет способствовать:  - увеличению доли отремонтированных многоквартирных домов с 0 % в 2014 году до 4,82 % в 2015 году;  - увеличению доли отремонтированных крыш многоквартирных домов с 0 % в 2014 году до 34,14 % в 2015 году;  - увеличению доли отремонтированных и утепленных фасадов  многоквартирных домов с 0 % в 2014 году до 2,44 % в 2015 году;  - увеличению доли отремонтированных внутридомовых инженерных систем в многоквартирных домах с 0 % в 2014 году до 0,87 % в 2015 году;  - проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в которых проведен частичный капитальный ремонт с 0 ед. в 2014 году до 24 ед. в 2015 году;  - ремонта крыш в многоквартирных домах от 0 ед. в 2014 году до 24 ед. в 2015 году;  - ремонта и утепления фасадов многоквартирных домов с 0,0 тыс.кв.м. в 2014 году до 17,43 тыс.кв.м. в 2015 году;  - ремонта внутридомовых инженерных систем в многоквартирных домах от 0,0 тыс.п.м. в 2014 году до 9,67 тыс.п.м. в 2015 году; |

**1. Приоритеты муниципальной политики Дальнегорского городского округа в сфере реализации подпрограммы, цели и задачи подпрограммы.**

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации Подпрограммы определены исходя из задач, поставленных в ежегодных посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, [Концепции](consultantplus://offline/ref=8CCDB47A2FEBFCBEE90B6F9E5F33C11BBBEEE15E2457E29C167880305B9F364CD7A06AAAE55FFCM8yAF) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, [Указ](consultantplus://offline/ref=4437EB69FFBCF61B2EC8A33A8D6DF3029F0F46A1DB880DE17D0CC602D7W1j7B)е Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Федеральном законе от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Стратегии](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE7ACE22B445728E4407DA88C23B4F33EF726ECF0660E09AF3EFCBE620C3XEz0C) социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2009 № 2094-р, [Стратегии](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE64C334D81B7D87495CD08BCF6F166FE925319F0035A0DAF5BA88A22DC3E03900F6XAz1C) социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края от 20.10.2008 № 324-КЗ, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Комплексного инвестиционного плана модернизации полномочий органов местного самоуправления по обеспечению условий для осуществления гражданами права на жилище и создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Дальнегорского городского округа.

Для достижения поставленной цели предполагается решение задачи по обеспечению реализации комплекса мер, направленных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за счет средств собственников помещений.

**2. Целевые индикаторы, показатели подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации.**

2.1. Степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограммы определяется целевыми индикаторами, показателями:

2.1.1. Целевые индикаторы, характеризующие достижение цели подпрограммы:

- увеличение доли отремонтированных многоквартирных домов с 0 % в 2014 году до 4,82 % в 2015 году;

**2.1.2 Показатели подпрограммы, характеризующие решение задачи:**

- увеличение количества многоквартирных домов, в которых проведен частичный капитальный ремонт с 0 ед. в 2014 году до 24 ед. в 2015 году;

2.2. Целевые индикаторы, показатели программы соответствуют ее цели и задачам. Целевые индикаторы, показатели реализации подпрограммы в целом предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации подпрограммы.

**3. Описание мероприятий подпрограммы.**

Мероприятия подпрограммы осуществляются ответственным исполнителем - отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа, а также соисполнителем - Управлением муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа.

В рамках подпрограммы производится обеспечение обязательными взносами на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную долгосрочную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, как собственника муниципального имущества.

Мониторинг технического состояния многоквартирных домов в целях ежегодной актуализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Дальнегорского городского округа осуществляет ответственный исполнитель подпрограммы – отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа.

Перечень многоквартирных домов, включенных в подпрограмму капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Дальнегорского городского округа, соответствует перечню домов, включенных в Региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Приморского края на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Администрации Приморского края от 31.12.2013 № 513-па.

**4. Механизм реализации подпрограммы.**

Механизм реализации мероприятий подпрограммы основан на обеспечении достижения запланированных результатов и величин показателей, установленных в подпрограмме.

Ответственный исполнитель подпрограммы – отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа, соисполнитель подпрограммы- управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа.

Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа в рамках настоящей подпрограммы - в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 07.08.2013 № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», постановлением Администрации Приморского края от 20 августа 2013 года № 324-па «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Приморского края»: рассматривает и обобщает результаты мониторинга технического состояния многоквартирных домов в целях ежегодной актуализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Дальнегорского городского округа. Формирует документы по ежегодной актуализации проведения капитального ремонта и направляет в Фонд Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края».

Расчет обязательных взносов муниципального жилого фонда и перечисление взносов осуществляет соисполнитель подпрограммы – Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа.

**5. Оценка применения мер государственного регулирования в сфере**

**реализации подпрограммы и сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы.**

[Сведения](#Par2396) о мерах налогового, тарифного и иных мерах государственного регулирования, а также об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы представлены в приложениях к муниципальной программе.

**6. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными учреждениями Дальнегорского городского округа по подпрограмме.**

Подведомственные муниципальные бюджетные учреждения отсутствуют. Муниципальные услуги в рамках подпрограммы не оказываются.

Выполнение муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными учреждениями Дальнегорского городского округа в рамках подпрограммы не предусмотрено.

**7. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет**

**средств бюджета Дальнегорского городского округа.**

Подпрограмма реализуется за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа.

Объем средств бюджета Дальнегорского городского округа на финансирование мероприятий подпрограммы составляет 8309,81600 тыс.руб., в том числе по годам:

2015 год – 8309,81600 тыс.руб.

Привлечение средств федерального и краевого бюджета и внебюджетных источников на реализацию целей подпрограммы не планируется. Возможна финансовая поддержки краевого бюджета в соответствие со статьей 12 Закона Приморского края от 07.08.2013 № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае». Объёмы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются при формировании бюджета Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

Стоимость реализации подпрограммы в 2015-2019 годах рассчитана исходя из цены одного квадратного метра жилого помещения, утвержденной Постановлением Администрации Приморского края от 18.11.2013 № 411-па «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2014-2016 годы», в размере шести рублей пятидесяти семи копеек за один квадратный метр.

**8. Сроки и этапы реализации подпрограммы.**

Подпрограмма реализуется в один этап в 2015 году.