Приложение № 8

к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей Дальнегорского городского округа»

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда**

**в Дальнегорском городском округе»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Соисполнители подпрограммы | Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа |
| Структура подпрограммы |  |
| Основное мероприятие подпрограммы | Переселение граждан из аварийного жилого фонда. |
| Реквизиты нормативных правовых актов, которыми утверждены государственные программы РФ, Приморского края | Постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2020 годы». |
| Цель подпрограммы | создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Дальнегорского городского округа, путем обеспечения реализации комплекса мер, направленных на переселение жителей Дальнегорского городского округа, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу. |
| Задачи подпрограммы | обеспечение реализации мероприятия по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в благоустроенные жилые помещения в многоквартирных, в том числе малоэтажных жилых домах;  реализация мероприятий по сносу многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу. |
| Индикаторы и показатели подпрограммы | Индикаторы, характеризующие достижение цели подпрограммы:  - Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов  Показатели, характеризующие решение задач подпрограммы:  - Площадь расселенного аварийного жилищного фонда |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2015-2017 годах в один этап. |
| Объем средств бюджета Дальнегорского городского округа на финансирование подпрограммы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, средств краевого бюджета, иных внебюджетных источников в реализации программы (в текущих ценах каждого года) | Общий объем финансирования подпрограммы составляет  22000,9 тыс. руб. в том числе:  2015 год –0,0 тыс. руб.  2016 год – 7906,3тыс. руб.  2017 год – 14094,6 тыс. руб.  в том числе:  Средства бюджета Дальнегорского городского округа составляют 3278,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,0 тыс. руб.  2016 год –395,3 тыс. руб.  2017 год – 2883,0 тыс. руб.  Средства краевого бюджета составляют 8290,8 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,0 тыс. руб.  2016 год – 3557,8 тыс. руб.  2017 год – 4733,0 тыс. руб.  Средства федерального бюджета составляют 10431,7 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 0,0 тыс. руб.  2016 год – 3953,2 тыс. руб.  2017 год – 6478,5 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Реализация мероприятий подпрограммы в полном объеме будет способствовать:  - увеличению количества расселенных жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах со 112 жилых помещений в 2014 году до 172 жилых помещений в 2017 году;  - переселению из аварийных многоквартирных домов с 232 граждан в 2014 году до 359 граждан в 2017 году;  - расселению аварийных домов с 28 ед. в 2014 году до 46 ед. в 2017 году. |

1. **Общая характеристика сферы реализации подпрограммы в том числе основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Дальнегорском городском округе» разработана в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2010 года № 1050, Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края от 20 октября 2008 года № 324-КЗ, Законом Приморского края от 22 декабря 2010 года № 721-КЗ «О стратегическом планировании социально-экономического развития Приморского края», «Порядком разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Приморского края», утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 13 апреля 2012 года № 88-па, инвестиционным планом модернизации монопрофильного муниципального образования Дальнегорский городской округ (г. Дальнегорск) на 2010-2018 годы, утвержденный постановлением администрации Дальнегорского городского округа от 10 июля 2013 года № 590-па, иными нормативными правовыми актами РФ, Приморского края.

Подпрограмма определяет цель, задачи и направления обеспечения жителей Дальнегорского городского округа доступным жильем, финансовое обеспечение и механизмы реализации предусмотренных мероприятий, показатели их результативности.

Жилищная проблема в Дальнегорском городском округе, является одной из наиболее актуальных социальных проблем по следующим причинам:

-наличие большого количества аварийного жилищного фонда;

-наличие на территории Дальнегорского городского округа муниципального жилищного фонда, старых годов постройки, требующего проведения капитального ремонта.

Для решения вопроса о ликвидации аварийных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу до 01.01.2012 года в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, удовлетворения существующей потребности в переселении граждан из вышеуказанных аварийных домов в благоустроенные жилые помещения, жилищный фонд необходимо увеличить на 6,4 тыс. кв. м.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является полномочием администрации Дальнегорского городского округа.

Высокая стоимость строительства жилья и постоянный рост цен на жилую недвижимость на вторичном рынке делает для органов местного самоуправления и многих жителей Дальнегорского городского округа неразрешимой проблему по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет собственных средств.

1. **Приоритеты муниципальной политики Дальнегорского городского округа в сфере реализации подпрограммы, цели и задачи подпрограммы**

Приоритеты муниципальной политики, в рамках которой реализуется подпрограмма – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, ликвидация аварийного жилищного фонда указываются в соответствии с [Концепцией](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE7ACE22B445728E4204DD88C23B4F33EF726ECF0660E09AF3EFCBE620C2XEz8C) долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р, ежегодными посланиями Президента РФ Федеральному Собранию РФ, [Стратегией](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE7ACE22B445728E4407DA88C23B4F33EF726ECF0660E09AF3EFCBE620C3XEz0C) социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 28.12.2009 № 2094-р, [Стратегией](consultantplus://offline/ref=BDC718C13E0B9ABAC8BE64C334D81B7D87495CD08BCF6F166FE925319F0035A0DAF5BA88A22DC3E03900F6XAz1C) социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края от 20.10.2008 № 324-КЗ, постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2020 годы».

Мероприятия подпрограммы направлены на осуществление предусмотренных Жилищным кодексом РФ полномочий органов местного самоуправления по обеспечению условий для осуществления гражданами права на жилище, его безопасность и на реализацию [Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года](http://docs.cntd.ru/document/494219477), утвержденной [Законом Приморского края от 20.10.2008 № 324-КЗ](http://docs.cntd.ru/document/494219477).

В связи с вышеизложенным целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Дальнегорского городского округа путем обеспечения реализации комплекса мер, направленных на переселение жителей Дальнегорского городского округа, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Для достижения поставленной цели предполагается решение следующих задач:

- обеспечение реализации мероприятия по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в благоустроенные жилые помещения в многоквартирных, в том числе малоэтажных жилых домах;

- реализация мероприятий по сносу многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

1. **Индикаторы, показатели подпрограммы, реализующие достижение цели и показатели, характеризующие решение задач**

Степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограммы определяется целевыми индикаторами, показателями:

Индикаторы, характеризующие достижение цели подпрограммы:

- Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов

Показатели, характеризующие решение задач подпрограммы:

- Площадь расселенного аварийного жилищного фонда.

1. **Описание основных мероприятий подпрограммы**

Основным мероприятием подпрограммы является переселение граждан из аварийного жилого фонда. В рамках основного мероприятия осуществляются следующие мероприятия:

-приобретение благоустроенных жилых помещений за счёт средств государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого бюджета, бюджета муниципального образования Дальнегорский городской округ;

- переселение граждан из аварийных жилых домов в благоустроенные жилые помещения;

- снос аварийных домов.

1. **Механизм реализации подпрограммы**

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий участников подпрограммы, обеспечение контроля исполнения подпрограммных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий подпрограммы.

Управление подпрограммой осуществляется ответственным исполнителем – отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа и соисполнителем – Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа.

Ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

* организует работу по приобретению жилых помещений путем размещения муниципальных заказов и заключения муниципальных контрактов.
* организует работу по переселению граждан из аварийных домов в многоквартирные дома в соответствии с жилищным законодательством путем предоставления благоустроенных жилых помещений.
* несет ответственность по реализации подпрограммы.
* готовит предложения о внесении изменений в подпрограмму по согласованию с соисполнителями;
* проводит оценку эффективности подпрограммы на этапе реализации;
* запрашивает у соисполнителей сведения, необходимые для подготовки годового отчета о ходе реализации и об оценке эффективности подпрограммы (далее – годовой отчет);
* готовит годовой отчет.

Соисполнитель подпрограммы осуществляет:

* работу по сносу аварийных домов за счет средств бюджета Дальнегорского городского округа.
* готовит предложения о внесении изменений в подпрограмму и, по согласованию с ответственным исполнителем программы, вносит изменения в подпрограмму (мероприятие);
* представляет ответственному исполнителю сведения, необходимые для подготовки квартальных и годового отчетов;
* проводит оценку эффективности подпрограммы (мероприятия) на этапе реализации;
* представляет ответственному исполнителю нормативно правовые акты по проведенным мероприятиям в рамках своих полномочий.

1. **Оценка применения мер государственного регулирования в сфере реализации подпрограммы и сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы**

Меры налогового, тарифного, правового и иные меры государственного регулирования в сфере реализации подпрограммы не предусмотрены (приложение № 3, № 4 к Программе).

1. **Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными учреждениями Дальнегорского городского округа по подпрограмме**

Подведомственные муниципальные автономные и бюджетные учреждения отсутствуют. Муниципальные услуги в рамках подпрограммы не оказываются.

Выполнение муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными и автономными учреждениями Дальнегорского городского округа в рамках подпрограммы не предусмотрено (приложение № 5 к Программе).

1. **Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет бюджетных ассигнований бюджета Дальнегорского городского округа, средств федерального, краевого бюджетов, иных внебюджетных источников**

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 22000,9 тыс. руб.:

2015 год –0,0 тыс. руб.

2016 год – 7906,3тыс. руб.

2017 год – 14094,6 тыс. руб.

в том числе:

Средства бюджета Дальнегорского городского округа составляют 3278,4 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,0 тыс. руб.

2016 год –395,3 тыс. руб.

2017 год – 2883,0 тыс. руб.

Средства краевого бюджета составляют 8290,8 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,0 тыс. руб.

2016 год – 3557,8 тыс. руб.

2017 год – 4733,0 тыс. руб.

Средства федерального бюджета составляют 10431,7 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 0,0 тыс. руб.

2016 год – 3953,2 тыс. руб.

2017 год – 6478,5 тыс. руб.

1. **Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма реализуется в 2015-2017 годах в один этап.