



**АДМИНИСТРАЦИЯ ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 октября 2021 г.

г. Дальнегорск

№ 1129-па

**Об условиях приватизации арендуемого  
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Дальнегорского городского округа на 2021 год, утвержденным решением Думы Дальнегорского городского округа от 23.10.2020 № 516, руководствуясь Уставом Дальнегорского городского округа, администрация Дальнегорского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить преимущественное право индивидуальному предпринимателю Плахуте Кириллу Вадимовичу на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества - нежилого одноэтажного здания мастерских площадью 246,0 кв.м., кадастровый номер 25:03:010304:557, расположенного по адресу: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Менделеева, д. 1б с земельным участком из категории земель населенных пунктов площадью 846,0 кв.м., с кадастровым номером 25:03:010304:3281, с разрешенным использованием: под часть нежилого здания и его обслуживание, местоположение

земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 30 м. по направлению на запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Менделеева, д. 1б, на следующих условиях:

1.1. Рыночная стоимость имущества (здания и земельного участка) составляет 1 527 500 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот двадцать семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек),

в том числе:

стоимость здания 802 500 руб. 00 коп. (Восемьсот две тысячи пятьсот рублей 00 копеек),

стоимость земельного участка 725 000 руб. 00 коп. (Семьсот двадцать пять тысяч рублей 00 копеек).

НДС не предусмотрен.

1.2. Форма платежа – рассрочка на 5 лет.

2. Управлению муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа заключить с индивидуальным предпринимателем Плахутой Кириллом Вадимовичем договор купли-продажи на муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Дальнегорского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа С. Ю. Казыкину.

Глава Дальнегорского  
городского округа



А. М. Терсбилов