Приложение

к постановлению администрации Дальнегорского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем**

**жителей Дальнегорского городского округа»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Соисполнители муниципальной программы | Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа;  Управление образования администрации Дальнегорского городского округа |
| Структура муниципальной программы: |  |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа».  2. «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». |
| подпрограммы муниципальной программы, действие которых завершено, либо передано в другую муниципальную программу. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Отдельные мероприятия муниципальной программы | 1. Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за муниципальные жилые помещения; 2. Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда; 3. Капитальный ремонт общего имущества МКД 4. Обеспечение качественного проживания населения на территории Дальнегорского городского округа; 5. Обеспечение твердым топливом граждан, проживающих в домах с печным отоплением. |
| Отдельные мероприятия муниципальной программы, действие которых завершено, либо передано в другую муниципальную программу. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Реквизиты нормативных правовых актов, которыми утверждены государственные программы РФ, Приморского края. | * Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; * Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; * Постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020-2027 годы»; * Постановление Администрации Приморского края от 31.12.2013 № 513–па «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 – 2043 годы» |
| Цель  муниципальной программы | Обеспечение жителей Дальнегорского городского округа доступным жильем |
| Задачи  муниципальной программы | 1. Поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий; 2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания в муниципальном фонде; 3. Выполнение переданных государственных полномочий по приобретению жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; 4. Обеспечение взносами на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за муниципальные жилые помещения; 5. Капитальный ремонт общего имущества МКД; 6. Обеспечение качественного проживания населения на территории Дальнегорского городского округа; 7. Обеспечение населения, проживающего в домах с печным отоплением, твердым топливом (дровами). |
| Индикаторы (показатели) муниципальной программы | Индикаторы программы  - Доля населения, улучшившего свои жилищные условия в общей численности нуждающихся в улучшении.  Показатели программы  - увеличение количества граждан улучшивших, жилищные условия.  - площадь муниципального жилого фонда, обеспеченного взносами на капитальный ремонт.  - количество отремонтированных муниципальных жилых помещений.  - проведение ремонтных работ жилого дома №29 по улице Набережной г. Дальнегорск.  - количество обследований МКД, жилых домов и жилых помещений на соответствие требований, установленных постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.  - содержание, обеспечение безопасности здания многоквартирного общежития, расположенного по адресу г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября д. №36  - доля площади жилищного фонда, обеспеченного твердым топливом, в общей площади жилищного фонда с печным отоплением. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | Муниципальная программа реализуется в 2022 – 2026 годы в один этап. |
| Объем средств бюджета  Дальнегорского городского округа на финансирование Программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, краевого бюджета и внебюджетных источников | Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 247 721,38914 тыс. руб., в том числе по годам:  2022 год – 54 483,99718 тыс. руб.  2023 год – 48 309,34799 тыс. руб.  2024 год – 48 309,34799 тыс. руб.  2025 год – 48 309,34799 тыс. руб.  2026 год – 48 309,34799 тыс. руб.  в том числе:   * Средства бюджета Дальнегорского городского округа оставляют 86 443,76723 тыс. руб., в том числе по годам:   2022 год – 22 458,16723 тыс. руб.  2023 год – 15 996,40000 тыс. руб.  2024 год – 15 996,40000 тыс. руб.  2025 год – 15 996,40000 тыс. руб.  2026 год – 15 996,40000 тыс. руб.   * Средства краевого бюджета составляют 150 216,62191 тыс. руб., в том числе по годам:   2022 год – 29 901,22995 тыс. руб.  2023 год – 30 078,84799 тыс. руб.  2024 год – 30 078,84799 тыс. руб.  2025 год – 30 078,84799 тыс. руб.  2026 год – 30 078,84799 тыс. руб.   * Средства федерального бюджета составляет 11 061,00000 тыс. руб., в том числе по годам:   2022 год – 2 124,60000 тыс. руб.  2023 год – 2 234,10000 тыс. руб.  2024 год – 2 234,10000 тыс. руб.  2025 год – 2 234,10000 тыс. руб.  2026 год – 2 234,10000 тыс. руб.   * Средства внебюджетных источников не предусмотрены. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Реализация Программы в полном объеме будет способствовать улучшению жилищных условий жителей Дальнегорского городского округа:   * увеличить количество граждан улучшивших, жилищные условия увеличится с 156 в 2020году до 322 чел. в 2026 году; * обеспечить муниципальный жилой фонд взносами на капитальный ремонт; * увеличить количество отремонтированных муниципальных жилых помещений с 24 ед. в 2020 году до 52 ед. в 2026 году; * отремонтировать жилой дом № 29 по ул. Набережной г. Дальнегорск до 100% в 2026 году; * проводить обследование многоквартирных жилых домов на соответствие требований, установленных постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 с 26 ед. в 2020 году до 66 ед. в 2026 году; * содержать и обеспечить 100% безопасность здания многоквартирного общежития, расположенного по адресу г. Дальнегорск проспект 50 лет Октября д. №36 * обеспечить твердым топливом граждан, проживающих в домах с печным отоплением с 0,72% в 2020 году до 3,34% в 2026 году |

1. **Общая характеристика сферы реализации Программы в том числе основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей Дальнегорского городского округа» (далее – Муниципальная программа) разработана с учетом «Стратегии социально-экономического развития Дальнегорского городского округа до 2030 года» утвержденной постановлением Главы Дальнегорского городского округа от 20.12.2016 № 15-пг, обеспеченность качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства играет важную роль в формировании условий для развития человеческого капитала Дальнегорского городского округа, создает условия для комфортного проживания в городе, комфортного личного жизненного пространства. И здесь основным приоритетом будет обеспечение доступным и качественным жильем граждан Дальнегорского городского округа.

Жилищная проблема в Дальнегорском городском округе является одной из наиболее актуальных социальных проблем:

* отсутствие у молодых семей возможности в приобретении своего жилья;
* рост количества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся;
* отсутствие жилого фонда, соответствующего требованиям потребительских качеств жилья и его технического содержания для обеспечения жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

При существующем уровне доходов и цен на жилье фактически улучшить свои жилищные условия могут лишь 10 % населения Дальнегорского городского округа. Высокая стоимость жилья по сравнению с доходами граждан делает для многих жителей, в том числе для молодых семей Дальнегорского городского округа, неразрешимой проблему приобретения стандартного жилья. Рост цен на жилые помещения опережает темпы роста доходов населения по территории Дальнегорского городского округа.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городском округе. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан, в том числе и детей сирот Дальнегорского городского округа позволит сформировать экономически активный слой населения.

При реализации Программы возможны финансовые и организационные риски:

* финансовые риски: отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий Программы может привести к тому, что показатели Программы не будут достигнуты в полном объеме, вследствие чего жители Дальнегорского городского округа не в полном объеме будут обеспечены доступным жильем и жилищная проблема останется нерешенной.
* организационные риски: уровень решения поставленных задач и достижение целевых показателей зависят не только от органов местного самоуправления, но и от федеральных органов и органов исполнительной власти Приморского края, в связи с тем, что каждый из них осуществляется в рамках своих полномочий функции по реализации комплекса мер, направленных на обеспечение граждан РФ доступным и комфортным жильем в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Преодоление вышеуказанных рисков может быть осуществлено путем взаимодействия и взаимного сотрудничества органов местного самоуправления Дальнегорского городского округа и органов исполнительной власти Приморского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и градостроительства и в сфере молодежной политики.

1. **Приоритеты муниципальной политики Дальнегорского городского округа в сфере реализации Программы, цели и задачи Программы**

Приоритеты Муниципальной политики в сфере реализации Программы определены исходя из задач, поставленных в ежегодных посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Федеральном законе от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлении Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, утвержденной Законом Приморского края от 28.12.2018 № 668-па, Стратегии социально-экономического развития Дальнегорского городского круга до 2030 года, утвержденной постановлением Главы Дальнегорского городского округа от 20.12.2016 № 15-пг.

Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р, одним из направлений перехода к инновационному социально ориентированному типу экономического развития определено развитие человеческого потенциала России, которое предполагает в том числе достижение таких результатов, как обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной городской среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства, формирование гибкой системы расселения населения, учитывающей многообразие региональных и национальных укладов жизни.

Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, утвержденной Законом Приморского края от 28.12.2018 № 668-па, предусмотрено, что одной из целей приоритетного направления развития Приморского края является увеличение объемов строительства жилья, доступного для широких слоев населения, со стоимостью квадратного метра на уровне средних показателей по РФ, реализация программ, направленных на обеспечение жителей Приморского края доступным жильем. Планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Дальнегорского городского круга до 2030 года, утвержденной постановлением Главы Дальнегорского городского округа от 18.12.2018 № 803-па определено обеспечение доступности качественного жилья в Дальнегорском городском округе

В связи с вышеизложенным, целью Программы является обеспечение жителей Дальнегорского городского округа доступным жильем.

Для достижения поставленной цели предполагается решение следующих задач:

- Поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- Создание безопасных и благоприятных условий проживания в муниципальном фонде;

- Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за муниципальные жилые помещения;

- Выполнение переданных государственных полномочий по приобретению жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- Капитальный ремонт общего имущества МКД;

- Обеспечение качественного проживания населения на территории Дальнегорского городского округа;

- Обеспечение населения, проживающего в домах с печным отоплением, твердым топливом (дровами).

1. **Индикаторы, показатели Программы с расшифровкой   
   плановых значений по годам ее реализации**

Индикатор и показатели программы соответствуют её приоритетам, цели и задачам.

Сведения о целевых индикаторах, показателях Программы представлены в приложении № 1 к программе.

1. **Обобщенная характеристика реализуемых в составе Программы подпрограмм и отдельных мероприятий**

Каждый структурный элемент Программы направлен на решение группы взаимосвязанных задач. Решение всего комплекса задач обеспечивает достижение поставленной цели.

В соответствии с целевой направленностью в состав Программы включаются:

1. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Дальнегорского городского округа» разработанная в связи с необходимостью улучшения жилищных условий молодых семей, признанных в порядке, установленном действующим законодательством РФ, нуждающимися в жилых помещениях, состоящих на учете при администрации Дальнегорского городского округа;
2. Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
3. Отдельные мероприятия Программы:
   1. Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за муниципальные помещения;
   2. Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда;
   3. Капитальный ремонт общего имущества МКД;
   4. Обеспечение качественного проживания населения на территории Дальнегорского городского округа
   5. Обеспечение твердым топливом граждан, проживающих в домах с печным отоплением.

Обобщенная характеристика реализуемых в составе Программы подпрограмм и отдельных мероприятий, сроки и ожидаемые результаты их реализации, ответственный исполнитель, последствия не реализации отдельных мероприятий, связь с показателями приведены в приложении № 2 к Программе.

1. **Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы направлен на эффективное планирование хода исполнения мероприятий подпрограмм Программы, координацию действий ответственного исполнителя и соисполнителя Программы, обеспечение контроля исполнения мероприятий подпрограмм Программы, проведение мониторинга состояния работ по выполнению Программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий Программы.

Реализация отдельных мероприятий и мероприятий подпрограмм осуществляется посредством осуществления закупок товаров, работ, услуг в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Управление Программой осуществляется ответственным исполнителем – отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа и соисполнителями – Управлением муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа; Управлением образования администрации Дальнегорского городского округа.

В процессе реализации Программы ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

1) формирует структуру муниципальной программы;

2) обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование с соисполнителями и утверждение в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Дальнегорского городского округа;

3) размещает утвержденную муниципальную программу, все изменения к ней в сети Интернет:

- на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа www. dalnegorsk-mo.ru;

- в государственном реестре документов стратегического планирования, посредством заполнения электронной формы уведомления в системе ГАС «Управление»;

4) организует реализацию муниципальной программы, обеспечивает внесение изменений в муниципальную программу и несет ответственность за достижение индикаторов (показателей) муниципальной программы, а также ожидаемых результатов ее реализации;

5) осуществляет оперативный контроль реализации муниципальной программы с целью выявления возникновения проблем и отклонений хода реализации муниципальной программы от запланированного и принимает меры по их устранению;

6) предоставляет отчетные данные в управление экономики администрации Дальнегорского городского округа для проведения мониторинга реализации муниципальной программы (на бумажном и электронном носителе):

- по итогам за 1 квартал, за 1 полугодие, за 9 месяцев, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом:

- информацию о степени выполнения подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы по форме 9 (приложение № 9 к Порядку принятия решений о разработке, формировании, реализации и проведении оценки эфективности реализации муниципальных программ администрации Дальнегорского городского округа далее Порядок);

- отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета Дальнегорского городского округа на реализацию муниципальной программы по форме 10 (приложение № 10 к Порядку);

- отчет о выполнении показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными и автономными учреждениями по муниципальной программе по форме 11 (приложение № 11 к Порядку);

- информацию о расходовании бюджетных и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы по форме 12 (приложение № 12 к Порядку);

- сведения о достижении значений индикаторов, показателей муниципальной программы по форме 13 (приложение № 13 к Порядку);

- в срок до 1 марта года, следующего за отчетным годом - годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы;

Ответственный исполнитель, одновременно с предоставлением отчетных данных, предоставляет в управление экономики администрации Дальнегорского городского округа лист согласования с финансовым управлением администрации Дальнегорского городского округа о правильности предоставленных отчетных форм 10, 11, 12, (приложение № 10, 11, 12 к Порядку) в части отражения бюджетных средств.

Управлением экономики администрации Дальнегорского городского округа лист согласования подписывается после полной проверки отчетов.

7) ежегодно, не позднее 15 декабря текущего финансового года, направляет в управление экономики администрации Дальнегорского городского округа согласованный с соисполнителями план-график реализации муниципальной программы на очередной финансовый год по форме 8 (приложение № 8 к Порядку).

Соисполнители Программы осуществляют следующие полномочия:

1) обеспечивают разработку и реализацию подпрограмм, основных мероприятий, в реализации которых предполагается их участие;

2) по итогам за 1 квартал, за 1 полугодие, за 9 месяцев представляют в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, ответственному исполнителю информацию о ходе реализации мероприятий подпрограмм, основных мероприятий, отдельных мероприятий, в реализации которых принимали участие (формы 9, 10, 11, 12, 13 - приложения № 9, 10, 11, 12, 13 к Порядку) при наличии данных;

3) по итогам отчетного года представляют ответственному исполнителю информацию (с приложением отчетных форм 9, 10, 11, 12, 13 - приложения   
№ 9, 10, 11, 12, 13 к Порядку), необходимую для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы и подготовки годового отчета, в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным годом;

4) несут ответственность за достижение индикаторов (показателей) подпрограмм, отдельных мероприятий, в реализации которых принимали участие.

В процессе реализации муниципальной программы ответственный исполнитель вправе по согласованию с соисполнителями принимать решения о внесении изменений в муниципальную программу, подпрограммы и отдельные мероприятия, в том числе в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в объемы бюджетных ассигнований.

Решение о внесении изменений в муниципальную программу, подпрограммы и отдельные мероприятия принимается ответственным исполнителем при условии, что планируемые изменения не приведут к ухудшению плановых значений целевых индикаторов, показателей муниципальной программы, а также к увеличению сроков исполнения мероприятий муниципальной программы.

1. **Оценка применения мер государственного регулирования в сфере реализации Программы и сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Программы**

Меры налогового, тарифного, правового и иные меры государственного регулирования в сфере реализации программы не предусмотрены. Сведения о мерах государственного регулирования и основных мерах правового регулирования в сфере реализации Программы представлены в приложениях № 3, № 4 к Программе.

1. **Прогноз сводных показателей муниципальных заданий и оказание муниципальных услуг муниципальными бюджетными и автономными учреждениями по Программе**

Муниципальные задания подведомственным учреждениям администрацией Дальнегорского городского округа не формируются. (Приложение № 5 к Программе).

1. **Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет бюджетных ассигнований бюджета Дальнегорского городского округа, средств федерального, краевого бюджетов, иных внебюджетных источников**

Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 247 721,38914 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 54 483,99718 тыс. руб.

2023 год – 48 309,34799 тыс. руб.

2024 год – 48 309,34799 тыс. руб.

2025 год – 48 309,34799 тыс. руб.

2026 год – 48 309,34799 тыс. руб.

в том числе:

Средства бюджета Дальнегорского городского округа оставляют 86 443,76723 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 22 458,16723 тыс. руб.

2023 год – 15 996,40000 тыс. руб.

2024 год – 15 996,40000 тыс. руб.

2025 год – 15 996,40000 тыс. руб.

2026 год – 15 996,40000 тыс. руб.

Средства краевого бюджета составляют 150 216,62191 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 29 901,22995 тыс. руб.

2023 год – 30 078,84799 тыс. руб.

2024 год – 30 078,84799 тыс. руб.

2025 год – 30 078,84799 тыс. руб.

2026 год – 30 078,84799 тыс. руб.

Средства федерального бюджета составляет 11 061,00000 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 2 124,60000 тыс. руб.

2023 год – 2 234,10000 тыс. руб.

2024 год – 2 234,10000 тыс. руб.

2025 год – 2 234,10000 тыс. руб.

2026 год – 2 234,10000 тыс. руб.

Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно уточняются при формировании бюджета Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

Средства внебюджетных источников не предусмотрены. Информация по ресурсному обеспечению реализации Программы по источникам финансирования с расшифровкой по подпрограммам, отдельным мероприятиям, а также по годам реализации приведена в приложении № 6 к Программе.

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета Дальнегорского городского округа и условий софинансирования подпрограмм Федеральными и краевыми бюджетами.

1. **Сроки и этапы реализации Программы**

Муниципальная программа реализуется в 2022-2026 годах в один этап.

1. **Оценка эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ответственным исполнителем в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формировании, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ администрации Дальнегорского городского округа, утвержденного постановлением администрации Дальнегорского городского округа.