Льготы, установленные в отношении имущества из Перечня, предусмотрены в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации», а так же в соответствии с Положением «О регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегорского городского округа», утвержденным решением Думы ДГО от 28.02.2013 № 30 (с изменениями утвержденными от 27.02.2015 № 340, от 28.09.2018 № 163), предоставляемые для субъектов малого и среднего предпринимательства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория арендаторов | Базовая тарифная ставка, руб./в год | Коэффициент типа деятельности (определяется в зависимости от кода ОКОНХ) |
| Для предприятий, учреждений и субъектов малого и среднего предпринимательства, основным видом деятельности которых является выпуск продукции, оказание бытовых и ритуальных услуг | 499,98 | 0,5-0,9 - выпуск продукции  1,0 - бытовое обслуживание |
| Для специализированных торговых предприятий и предприятий различных форм собственности, осуществляющих: торговлю хлебом, молочными изделиями, организацию комиссионной торговли. | 499,98 | 0,9 |
| Для предприятий и организаций, содержащих и обслуживающих жилой фонд. | 499,98 | 0,5 |
| Для предприятий, организаций, и индивидуальных предпринимателей, содержащих и обслуживающих бани | 59,96 | 0,5 |
| Для предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих медицинскую деятельность по оздоровлению детей | 443,66 | 1,0 – 1,2 |
| Для предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей, основным видом деятельности которых является организация отдыха детей в загородных стационарно-оздоровительных лагерях на время каникул | 67,89 | 0,7 |
| Для автономных некоммерческих организаций дополнительного образования детей | 169,73 | 0,7 |
| Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по захоронению твердых бытовых отходов | 35,93 | 1,1 |