

УТВЕРЖДЕНА:

приказом Управления
муниципального имущества
администрации Дальнегорского
городского округа
от 28.06.2022 № 66

МЕТОДИКА

прогнозирования поступлений доходов в бюджет Дальнегорского городского округа, главным администратором которых является Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа

1. Настоящая Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет Дальнегорского городского округа (далее – Методика), определяет порядок расчета прогнозных объемов поступлений доходов в целях прогнозирования совокупного объема поступлений доходов в бюджет Дальнегорского городского округа, главным администратором которых является Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа Приморского края (далее – главный администратор).

2. Методика разработана в соответствии с Общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 N 574, на основе единых подходов к прогнозированию поступлений доходов в текущем финансовом году, очередном финансовом году и плановом периоде в соответствии с проектом решения Думы Дальнегорского городского округа о бюджете Дальнегорского городского округа на очередной финансовый год и плановый период и направлена на повышение точности прогнозирования доходов Дальнегорского городского округа.

3. Расчеты прогноза администрируемых доходов производятся по каждому виду доходов в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации согласно приложению, к настоящей Методике.

4. При формировании оценки ожидаемого объема поступлений доходов в текущем финансовом году, а также прогноза на очередной финансовый год и плановый период принимается в расчет оценка ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам.

5. Для расчёта доходов за основу берутся сведения за отчётный период, последний отчётный период текущего года, оценка поступлений на текущий финансовый год.

6. В целях обеспечения сопоставимости показателей доходы двух лет, предшествующих текущему финансовому году, приводятся в соответствие с условиями текущего финансового года.

7. Прогнозирование доходов на очередной финансовый год и плановый период включает:

- расчёт уточненных объемов доходов на очередной финансовый год и первый год планового периода;

- расчёт объемов доходов на второй год планового периода.

8. При отсутствии необходимых исходных данных и (или) наличии исходных данных, не позволяющих рассчитать реалистичные прогнозные показатели, прогноз доходов рассчитывается исходя из фактических поступлений этих доходов в отчётном периоде.

9. Для текущего финансового года методика прогнозирования предусматривает, в том числе использование данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы этого года с описанием алгоритма их использования (в том числе увеличение или уменьшение прогноза доходов на сумму корректировки, рассчитываемой с учетом данных о фактических поступлениях доходов, уточнение прогнозируемых значений показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений, с учетом их фактических значений).

**МЕТОДИКА
ПРОГНОЗИРОВАНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ДОХОДОВ В БЮДЖЕТ ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
ГЛАВНЫМ АДМИНИСТРАТОРОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК <1>	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета <2>	Формула расчета <3>	Алгоритм расчета <4>	Описание показателей <5>
1	967	Управление муниципальному имуществу администрации и Дальнегорского городского округа	111 05012 04 1000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи	Метод прямого расчета	$N = Nп +/- Вп$		<p>N - прогноз поступления арендной платы за земельные участки в бюджет Дальнегорского городского округа;</p> <p>Nп - сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки в бюджет Дальнегорского городского округа;</p> <p>Вп - оценка выпадающих (-) или (дополнительных) (+) доходов от сдачи в аренду земельных участков в связи с выбытием либо приобретением объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, изменение видов целевого использования и др.).</p> <p>На основании «Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Дальнегорского городского округа и предоставленные без торгов»,</p>

				права на заключение договоров аренды указанных земельных участков(сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)				утвержденного решением Думы Дальнегогородского городского округа от 30.08.2019 № 292.
2	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегогородского городского округа	1 11 05024 04 1000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Метод прямого расчета	$N = Nп (мун.соб) +/- Вп(мун.соб.)$		N - прогноз поступления арендной платы за земельные участки в муниципальной собственности в бюджет Дальнегогородского городского округа; Nп - сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки находящиеся в муниципальной собственности в бюджет Дальнегогородского городского округа; Вп - оценка выпадающих (-) или (дополнительных) (+) доходов от сдачи в аренду земельных участков находящиеся в муниципальной собственности в связи с выбытием либо приобретением объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, изменение видов целевого использования и др.). На основании «Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Дальнегогородского городского округа и предоставленные без торгов», утвержденного решением Думы Дальнегогородского

				(перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)				городского округа от 30.08.2019 № 292.
3	967	Управление муниципального имущества администрации и Дальнегорского городского округа	111 05034 04 1000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)	Метод прямого расчета	АМИ = (АМИапг/12*3) + (АМИапг /12*9)*Кинф - С-АМИ + С+АМИ +/- Д	Алгоритм расчета прогнозных показателей соответствующего вида доходов основывается на данных о размере площади сдаваемых объектов, ставке арендной платы и динамике отдельных показателей прогноза социально-экономического развития, если иное не предусмотрено договором аренды, договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами, являются источником данных о сдаваемой в аренду площади и ставке арендной платы;	АМИ - прогноз поступлений по доходам от сдачи в аренду муниципального имущества в расчетном году; АМИапг- сумма размера годовой арендной платы за муниципальное имущество, указанная в договорах аренды на дату составления расчетов, рассчитывается в соответствии с Положением о регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегорского городского округа и рассчитывается по формуле: АМИапг = S*A, где: S - площадь объекта аренды, исчисленная по техническим документам; А - годовая арендная плата объекта аренды за один кв. м. Для исчисления годовой арендной платы объекта аренды за 1 кв. м применяется следующая формула: А = Сбаз. * Ктд * Кпк*Ккп*Кинф, где: Сбаз. – базовая тарифная ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемого объекта в год; Ктд– коэффициент типа деятельности при использовании нежилого помещения; Кпк– коэффициент потребительских качеств населенных пунктов; Ккп– коэффициент качества нежилых помещений;

							<p>Кинф - прогнозируемый коэффициент инфляции, применяемый к ставке арендной платы в расчетном году;</p> <p>С-АМИ - сумма выпадающих доходов в случае выбытия имущества (продажа, расторжение договорных обязательств и т.д.), рассчитывается в соответствии с Положением о регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегорского городского округа по формуле: С-АМИ=S*A, где: S - площадь объекта аренды, исчисленная по техническим документам; A - годовая арендная плата объекта аренды за один кв. м.</p> <p>Для исчисления годовой арендной платы объекта аренды за 1 кв. м применяется следующая формула: A = Сбаз. * Ктд * Кпк * Ккп * Кинф, где: Сбаз. – базовая тарифная ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемого объекта в год; Ктд– коэффициент типа деятельности при использовании нежилого помещения; Кпк– коэффициент потребительских качеств населенных пунктов; Ккп– коэффициент качества нежилых помещений; Кинф– коэффициент, учитывающий инфляцию.</p> <p>С+АМИ - сумма увеличения поступлений арендной платы за муниципальное имущество в связи с планируемым увеличением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

							<p>в расчетном году, рассчитывается в соответствии с Положением о регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегорского городского округа по формуле: $C + AMI = S * A$, где:</p> <p>S - площадь объекта аренды, исчисленная по техническим документам;</p> <p>A - годовая арендная плата объекта аренды за один кв. м.</p> <p>Для исчисления годовой арендной платы объекта аренды за 1 кв. м применяется следующая формула:</p> <p>$A = C_{баз.} * K_{тд} * K_{пк} * K_{кнп} * K_{инф}$, где:</p> <p>C_{баз.} – базовая тарифная ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемого объекта в год;</p> <p>K_{тд}– коэффициент типа деятельности при использовании нежилого помещения;</p> <p>K_{пк}– коэффициент потребительских качеств населенных пунктов;</p> <p>K_{кнп}– коэффициент качества нежилых помещений;</p> <p>K_{инф}– коэффициент, учитывающий инфляцию.</p> <p>Д - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по арендной плате за муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и текущего периода, поступления в расчетном году платежей, носящих разовый характер и иных факторов, оказывающих влияние на изменение и расчет арендной платы за муниципальное имущество.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

4	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорског о городского округа	111 05074 04 1000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующ ему платежу)	Метод прямого расчета	АМИ = (АМИапг/12*3) + (АМИапг /12*9)*К - С-АМИ + С+АМИ +/-Д	Алгоритм расчета прогнозных показателей соответствующего вида доходов основывается на данных о размере площади сдаваемых объектов, ставке арендной платы и динамике отдельных показателей прогноза социально-экономического развития, если иное не предусмотрено договором аренды, договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами, являются источником данных о сдаваемой в аренду площади и ставке арендной платы;	АМИ - прогноз поступлений по доходам от сдачи в аренду муниципального имущества в расчетном году; АМИапг- сумма размера годовой арендной платы за муниципальное имущество, указанная в договорах аренды на дату составления расчетов, рассчитывается в соответствии с Положением о регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегорского городского округа и рассчитывается по формуле: $АМИапг = S * A$, где: S - площадь объекта аренды, исчисленная по техническим документам; A - годовая арендная плата объекта аренды за один кв. м. Для исчисления годовой арендной платы объекта аренды за 1 кв. м применяется следующая формула: $A = С_{баз.} * K_{тд} * K_{пк} * K_{кп} * K_{инф}$, где: Сбаз. – базовая тарифная ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемого объекта в год; Kтд– коэффициент типа деятельности при использовании нежилого помещения; Kпк– коэффициент потребительских качеств населенных пунктов; Kкп– коэффициент качества нежилых помещений; Кинф - прогнозируемый коэффициент инфляции, применяемый к ставке арендной платы в расчетном году; С-АМИ - сумма выпадающих доходов в случае выбытия имущества (продажа, расторжение
---	-----	--	--------------------------------	---	-----------------------	---	--	---

договорных обязательств и т.д.), рассчитывается в соответствии с Положением о регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегогорского городского округа по формуле:

$C+AMI=S*A$, где:

S - площадь объекта аренды, исчисленная по техническим документам;

A - годовая арендная плата объекта аренды за один кв. м.

Для исчисления годовой арендной платы объекта аренды за 1 кв. м применяется следующая формула:

$A = C_{\text{баз.}} * K_{\text{тд}} * K_{\text{пк}} * K_{\text{кнп}} * K_{\text{инф}}$, где:

Cбаз. – базовая тарифная ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемого объекта в год;

Kтд– коэффициент типа деятельности при использовании нежилого помещения;

Kпк– коэффициент потребительских качеств населенных пунктов;

Kкнп– коэффициент качества нежилых помещений;

Kинф– коэффициент, учитывающий инфляцию.

$C+AMI$ - сумма увеличения поступлений арендной платы за муниципальное имущество в связи с планируемым увеличением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду в расчетном году, рассчитывается в соответствии с Положением о регулировании арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности на территории Дальнегогорского городского округа по формуле:
 $C+AMI=S*A$, где:

							<p>S - площадь объекта аренды, исчисленная по техническим документам;</p> <p>A - годовая арендная плата объекта аренды за один кв. м.</p> <p>Для исчисления годовой арендной платы объекта аренды за 1 кв. м применяется следующая формула:</p> <p>$A = С_{баз.} * К_{тд} * К_{пк} * К_{кнп} * К_{инф}$, где:</p> <p>Сбаз. – базовая тарифная ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемого объекта в год;</p> <p>Ктд– коэффициент типа деятельности при использовании нежилого помещения;</p> <p>Кпк– коэффициент потребительских качеств населенных пунктов;</p> <p>Ккнп– коэффициент качества нежилых помещений;</p> <p>Кинф– коэффициент, учитывающий инфляцию.</p> <p>Д - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по арендной плате за муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и текущего периода, поступления в расчетном году платежей, носящих разовый характер и иных факторов, оказывающих влияние на изменение и расчет арендной платы за муниципальное имущество.</p>
5	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорского городского	111 09044 04 1002 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских	Метод прямого расчета	$N = Nп +/- Вп$	<p>N - прогноз поступления арендной платы за муниципальное рекламное место в бюджет Дальнегорского городского округа;</p> <p>Nп - сумма начисленных платежей по арендной плате за рекламное место в бюджет Дальнегорского городского округа;</p> <p>Вп - оценка выпадающих (-) или</p>

		округа		округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)(плата за предоставление муниципального рекламного места -сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)				(дополнительных) (+) доходов от сдачи в аренду рекламного места в связи с выбытием.
6	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорског о городского округа	1110904 4 04 1003 120	Прочие поступления от использования имущества, находящихся в собственности городских округов (за исключением имущества	Метод прямого расчета	$ПСН = ПСН_{год} - С - ПСН + С + ПСН +/- Д$	Прогноз поступлений основывается на данных о размере площади предоставленного в пользование имущества, размере платы за пользование; договорах, заключенных (планируемые к заключению) с	ПСН - прогноз поступлений по доходам за найм жилья в расчетном году; ПСН _{год} - сумма размера годовой платы за наёмжилья на дату составления расчета; С-ПСН - сумма выпадающих доходов в случае выбытия имущества (приватизация, расторжение договорных обязательств и т.д.); С+ПСН сумма увеличения поступлений платы за найм жильяв связи с планируемым увеличением площадей муниципального жилья, передаваемого

				муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за наём жилья – сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)			нанимателями, сумме выпадающих доходов, сумме дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по оплате за пользование муниципальным имуществом в связи с изменением порядка исчисления и уплаты платы за пользование, планируемого погашения задолженности прошлых лет и текущего периода, поступления в расчетном году платежей, носящих разовый характер и иных факторов, оказывающих влияние на изменение и расчет платы за пользование муниципальным имуществом	в найм в расчетном году; Д - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по оплате за наём жилья в связи изменением порядка исчисления и уплаты платы за найм, планируемого погашения задолженности прошлых лет и текущего периода, поступления в расчетном году платежей, носящих разовый характер и иных факторов, оказывающих влияние на изменение и расчет платы за найм жилья.
7	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорского городского округа	114 0204304 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных	Иной способ	Впрогноз = 0	При невозможности определения рыночной стоимости - средняя стоимость аналогичного имущества реализованного в предшествующем периоде.	Прогнозируемый объем поступлений в местный бюджет = 0

				бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу				
8	967	Управление муниципальному имуществу администрации и Дальнегорского городского округа	114 0204304 1000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных предприятий, в том числе казенных), в	Метод прямого расчета	$\text{РМИ} = \text{РМИ р.г.} + \text{РМИ граф.}$ $\text{РМИ р.г.} = (\text{Ст ср1} * \text{Пл 1}) + (\text{Ст ср2} * \text{Пл 2}) + \text{Ст 3+/- Д}$	Алгоритм расчета прогнозных показателей определяется с учетом прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности ДГО, а также порядка и последовательности применения способов приватизации, установленных законодательством	<p>РМИ - сумма доходов от реализации муниципального имущества, прогнозируемая к поступлению в бюджет в расчетном году;</p> <p>РМИ р.г. - сумма доходов от реализации муниципального имущества, продажа которого осуществляется в расчетном году;</p> <p>РМИ граф. - сумма доходов от реализации муниципального имущества, прогнозируемая к поступлению в расчетном году в соответствии с установленными графиками, в части имущества, продажа которого осуществлена в годы, предшествующие расчетному.</p> <p>Сумма доходов от реализации муниципального имущества, прогнозируемая к поступлению в бюджет в расчетном году, в части имущества, продажа которого осуществляется в расчетном году, рассчитывается с использованием метода прямого расчета по следующей формуле:</p> $\text{РМИ р.г.} = (\text{Ст ср1} * \text{Пл 1}) + (\text{Ст ср2} * \text{Пл 2}) + \text{Ст 3+/- Д}$

				<p>части реализации основных средств по указанному имуществу (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)</p>			<p>Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества, прогноза поступлений доходов от реализации муниципального имущества, продажа которых осуществлена в годы, предшествующие расчетному году, в соответствии с установленными графиками рассрочки платежей</p> <p>В случае, если реализация муниципального имущества в расчетном году производится с рассрочкой платежа, то сумма поступлений расчетного года корректируется главным администратором доходов с учетом фактически прогнозируемых, в расчетном году платежей в соответствии с установленным графиком.</p> <p>При прогнозировании поступлений от</p>	<p>где:</p> <p>Стр - средняя стоимость одного квадратного метра каждого из объектов недвижимости, планируемых к реализации в расчетном году с учетом спроса на объекты недвижимости, сложившаяся по результатам ранее проведенных торгов, по итогам которых реализовано имущество, аналогичное по месторасположению и техническим характеристикам;</p> <p>Пл - площадь каждого из объектов недвижимости, планируемых к реализации в расчетном году с учетом спроса на объекты недвижимости;</p> <p>Ст 3 – рыночная стоимость объектов недвижимости, планируемых к реализации в расчетном году в случае, если такая стоимость определена на дату формирования прогноза доходов от реализации муниципального имущества;</p> <p>Д - сумма дополнительных или выпадающих доходов от реализации муниципального имущества, связанная с отсутствием спроса или повышенным спросом на объекты недвижимости, запланированные к реализации в расчетном году, иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы доходов от реализации муниципального имущества.</p> <p>РМИ граф. - сумма доходов от реализации муниципального имущества, прогнозируемая к поступлению в плановом периоде в соответствии с установленными графиками, в части имущества, продажа которого осуществлена в годы, предшествующие расчетному.</p>
--	--	--	--	---	--	--	---	--

						реализации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, одновременно прогнозируются доходы от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены данные объекты. При невозможности определения рыночной стоимости применяется средняя стоимость аналогичного имущества реализованного в предшествующем периоде.		
9	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорског о городского округа	114 06012 04 1000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственна я собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (сумма платежа	Метод усредне ния	$P = (P(t-3) + P(t-2) + P(t-1)) / 3$	При невозможности определения рыночной стоимости - средняя стоимость аналогичного земельного участка реализованного в предшествующем период Администратор доходов при планировании доходов от продажи земельных участков вправе учесть риски,	$P(t-3), P(t-2), P(t-1)$ - фактическое значение годовых поступлений за три отчетных года.

				(перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)			связанные с отсутствием спроса на объекты, запланированные к реализации.	
10	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорского городского округа	114 06024 04 1000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу)	Метод прямого расчета	$Пзу = \text{Кзу(мун.соб)} * Ц + \text{РМИ граф.}$	<p>При невозможности определения рыночной стоимости - средняя стоимость аналогичного земельного участка реализованного в предшествующем периоде. Главный администратор доходов при планировании доходов от продажи земельных участков вправе учесть риски, связанные с отсутствием спроса на объекты, запланированные к реализации.</p> <p>В отношении земельных участков реализованных вместе с объектами недвижимости в предшествующем периоде, расчет прогнозных показателей определяется с учетом прогноза поступлений доходов от реализации</p>	<p>Пзу – прогнозируемый объем поступлений доходов от продажи земельных участков находящихся в собственности Дальнегорского городского округа;</p> <p>КЗУ(мун.соб) - количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, планируемых к продаже в очередном финансовом году; Ц - выкупная цена соответствующих участков;</p> <p>РМИ граф. - сумма доходов от реализации земельных участков, прогнозируемая к поступлению в планируемом периоде в соответствии с установленными графиками, в части имущества, продажа которого осуществлена в годы, предшествующие расчетному.</p>

							земельных участков, продажа которых осуществлена в годы, предшествующие расчетному периоду, в соответствии с установленными графиками рассрочки платежей.	
11	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорского городского округа	114 06312 04 1000 430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (сумма	Метод усреднения	$P = (P(t-3) + P(t-2) + P(t-1)) / 3$	При невозможности определения рыночной стоимости - средняя стоимость аналогичного земельного участка реализованного в предшествующем период Администратор доходов при планировании доходов от продажи земельных участков вправе учесть риски, связанные с отсутствием спроса на объекты, запланированные к реализации.	$P(t-3), P(t-2), P(t-1)$ - фактическое значение годовых поступлений за три отчетных года.

				платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующ ему платежу)				
12	967	Управление муниципально го имущества администраци и Дальнегорског о городского округа	1 16 07090 04 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальны м органом, (муниципальны м казенным учреждением) городского округа	Метод усредне ния	$P = (P(t-3) + P(t-2) + P(t-1)) / 3$	Прогноз поступлений осуществляется методом усреднения на основании усреднения годовых объемов доходов бюджетов бюджетной системы не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года.	$P(t-3)$, $P(t-2)$, $P(t-1)$ - фактическое значение годовых поступлений за три отчетных года.
13	967	Управление муниципально го имущества администраци и Дальнегорског о городского	1161012 3010000 140	Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности,	Иной способ	$V_{\text{прогноз}} = V_{\text{задолж}}$	Основанием для планирования является остаток непогашенной задолженности по денежным взысканиям (штрафам), возникшим до 01 января	$V_{\text{задолж}}$ - остаток непогашенной задолженности по денежным взысканиям (штрафам), возникшим до 01 января 2020г. на момент составления прогноза поступлений с учетом ожидаемого

		округа		образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году			2020г. на момент составления прогноза поступлений с учетом ожидаемого погашения задолженности в текущем финансовом году.	погашения задолженности в текущем финансовом году
14	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорског о городского округа	117 01040 04 4000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов	Иной способ	Vпрогноз = 0	Поступления по данному коду бюджетной классификации зависят от количества расчетных документов, некорректно оформленных плательщиками, которые подлежат уточнению либо возврату плательщику, в связи с чем поступления по данному коду прогнозируются на нулевом уровне.	Прогнозируемый объем поступлений в местный бюджет = 0
15	967	Управление муниципально го имущества администрации и Дальнегорског о городского округа	117 05040 04 1004 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата за выдачу разрешения на использование земель или	Метод усреднения	$P = (P(t-3) + P(t-2) + P(t-1)) / 3$	При невозможности определения рыночной стоимости - средняя стоимость аналогичного земельного участка реализованного в предшествующем период Администратор доходов при планировании	$P(t-3), P(t-2), P(t-1)$ - фактическое значение годовых поступлений за три отчетных года.

				земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута)			доходов от продажи земельных участков вправе учесть риски, связанные с отсутствием спроса на объекты, запланированные к реализации.	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

<1> - код бюджетной классификации доходов без пробелов и кода главы главного администратора доходов бюджета.

<2> - характеристика метода расчета прогнозного объема поступлений (определяемая в соответствии с подпунктом "в" пункта 3 общих требований к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. N 574 "Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации").

<3> - формула расчета прогнозируемого объема поступлений (при наличии).

<4> - описание фактического алгоритма расчета прогнозируемого объема поступлений (обязательно - в случае отсутствия формулы расчета, по решению главного администратора доходов - в случае наличия формулы расчета).

<5> - описание всех показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений, с указанием алгоритма определения значения (источника данных) для каждого из соответствующих показателей.