

Приложение № 9
к Порядку проведения оценки
регулирующего воздействия проектов
муниципальных нормативных правовых
актов Дальнегорского городского округа и
экспертизы проектов муниципальных
нормативных правовых актов
Дальнегорского городского округа

**Уведомление
о проведении публичных консультаций в целях экспертизы муниципального
нормативного правового акта**

Настоящим юридический отдел администрации Дальнегорского городского округа уведомляет о проведении публичных консультаций в целях экспертизы муниципального нормативного правового акта (далее - НПА):

Постановление администрации Дальнегорского городского округа от 16.08.2016 № 463-на «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Дальнегорского городского округа муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении и (или) собственности Дальнегорского городского округа, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, а также гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

Разработчик акта: *Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа.*

Предложения принимаются по адресу: *Юридический отдел администрации Дальнегорского городского округа, 692446, Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 125,*

а также по адресу электронной почты *jurotdel_dgo@mail.ru.*

Сроки приема предложений: *не позднее 22 июня 2018 г.*

1. Описание проблемы, на решение которой направлен НПА:

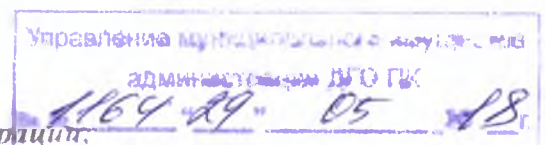
Предоставление земельных участков, находящихся в ведении и (или) собственности Дальнегорского городского округа, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, а также гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

2. Цели НПА:

Предоставление земельных участков, находящихся в ведении и (или) собственности Дальнегорского городского округа, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, а также гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

3. Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость принятия НПА:

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;



- Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;
- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 212-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в части уточнения условий и порядка приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности»;
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»;
- Решением Думы Дальнегорского городского округа от 25.03.2011 № 103 «О порядке определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Дальнегорского городского округа»;
- Решением Думы Дальнегорского городского округа от 24.11.2011 № 212 «О земельном налоге в Дальнегорском городском округе»;
- Закон Приморского края от 03.06.2015 № 638-КЗ «О реализации отдельных полномочий органами исполнительной власти приморского края или органами местного самоуправления Приморского края, уполномоченными на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности»;
- Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» (Зарегистрировано в Минюсте России 16.02.2015 № 36018);
- Постановление администрации Дальнегорского городского округа от 24.07.2015 №8-пг «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Дальнегорского городского округа»;
- Решение Думы Дальнегорского городского округа от 26.09.2013г. №137 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа»;
- Решение Думы Дальнегорского городского округа от 25.07.2013 № 101 «Об утверждении Генерального плана Дальнегорского городского округа»;
- Приказ Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;
- Приказ Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на права

заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и также требований к их формату»;

- Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Закон Приморского края от 6.10.2011 № 820-КЗ «О мерах по организации межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг в Приморском крае».

Орган администрации Дальнегорского городского округа, осуществляющий экспертизу ИПА:

юридический отдел администрации Дальнегорского городского округа.

Начальник юридического отдела



Н.А. Карпушкина

29.05.2018 г.