



АДМИНИСТРАЦИЯ ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 февраля 2022

г. Дальнегорск

№ 208-па

**Об утверждении формы проверочного листа
(список контрольных вопросов), применяемого
при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории
Дальнегорского городского округа**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», положением о муниципальном земельном контроле на территории Дальнегорского городского округа Приморского края от 29.10.2021 № 699 администрация Дальнегорского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дальнегорского городского округа, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дальнегорского городского округа.

Глава Дальнегорского
городского округа



А.М. Теребилов

Приложение
к постановлению администрации
Дальнегорского городского округа
от 21.02.2022 № 208-па

Форма утверждена
постановлением администрации
Дальнегорского городского округа
от 21.02.2022 № 208-па

QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
(список контрольных вопросов),
применяемый при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории Дальнегорского городского округа

_____ (указывается наименование контрольного органа)

« » _____ 20 г.
(дата заполнения проверочного листа)

1. Вид контрольного мероприятия: _____

2. Контрольное мероприятие проведено в отношении:

_____ (указывается объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

3. Контролируемые лица:

_____ (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное действие)

4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением
проверочного листа: _____

5. Реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия:

_____ (номер, дата распоряжения)

6. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

7. Контрольное мероприятие проведено:

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия, по итогам которого выдается предписание. При замене должностного лица (должностных лиц) после принятия решения о проведении контрольного мероприятия, такое должностное лицо (должностные лица) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала контрольного мероприятия)

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			да	нет	Не применимо	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Используется ли проверяемым, земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	часть 2 статьи 7, статья 42 Земельного Кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у проверяемого лица правоустанавливающие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	часть 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Имеются ли у проверяемого лица право удостоверяющие документы на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	часть 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4.	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права	статья 35 Земельного				

1	2	3	4	5	6	7
	собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	кодекса Российской Федерации				
5.	Содержит ли соглашение об установлении сервитута обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием?	пункт 9 части 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	статья 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	часть 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного Кодекса Российской Федерации				
8.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениям, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости?	часть 1 статьи 25, часть 1 статьи 26 Земельного Кодекса Российской Федерации				
9.	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком?	часть 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
10.	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по:	часть 2 статьи 13 Земельного				

1	2	3	4	5	6	7
	воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	кодекса Российской Федерации				
11.	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	статья 19.5 Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях				

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
лица заполнившего проверочный лист)

" " _____ 20 ____ г.
(указывается дата заполнения
проверочного листа)