**Опубликовать в «ТС» 11 июля 2018**

**Заключение** о результатах публичных слушаний по вопросам:

1. «Предоставление разрешения на изменение разрешённого вида использования земельного участка (по специальному согласованию) с кадастровым номером 25:03:060001:2154 площадью 1407+/-6 кв.м - «блокированные жилые дома 1-3 этажа с придомовыми (приквартирными) земельными участками» на условно разрешённый вид использования – «ведение садоводства». Местонахождение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,

Г. Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Школьная, д.10»;

2. «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010302, площадью примерно 500,0 кв.м «ведение огородничества». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Солнечная, д.15»;

3. «Предоставление разрешения на изменение разрешённого вида использования земельного участка (по специальному согласованию) с кадастровым номером 25:03:010211:60 площадью 2530 кв.м - «под индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешённый вид использования – «жилая застройка». Местонахождение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Речная, д.39»;

4. «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010302, площадью примерно 2000,0 кв.м «для ведения личного подсобного хозяйства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 735 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Террасная, д.27»;

5. «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:010302, площадью примерно 2000,0 кв.м «для ведения личного подсобного хозяйства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 756 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Террасная, д.27».

6. «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:100001, площадью 2959,0 кв.м «жилая застройка». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир дом, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Сержантово, ул. Курская, д. 11»;

7. «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:100203, площадью 328,0 кв.м «ведение огородничества». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 37 м по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Сосновая, д.9»;

8. «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 25:03:050001, площадью 335,0 кв.м «ведение садоводства». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 2 м по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Краснореченский, ул. Ключевая, д.18»;

9. «Предоставление разрешения на изменение разрешённого вида использования земельного участка (по специальному согласованию) с кадастровым номером 25:03:020414:72 площадью 770+/-4 кв.м - «для ведения садоводства» на условно разрешённый вид использования –«ведение садоводства». Местонахождение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Дальнегорский городской округ, сдт «Ручеек-1», участок № 10».

02 июля 2018 года г. Дальнегорск

Публичные слушания по рассматриваемым вопросам состоялись 02 июля 2018 года с 17-00 до 18-00 часов по адресу: г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.129, кабинет № 7.

Основанием для проведения публичных слушаний является заявление, поступившие на комиссию по Правилам землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа, объявление, размещенное на сайте Дальнегорского городского округа, опубликованное в газете «Трудовое слово» от 13.06.2018 № 24

Участники слушаний ознакомлены с предоставленными на слушания документами и материалами. По земельным участкам, имеющим смежные границы с рассматриваемыми земельными участками, представлены согласия смежных землепользователей на предоставление разрешений по рассматриваемым вопросам.

В ходе проведения слушаний были высказаны следующие предложения:

- Учитывая тот факт, что запрашиваемые предоставления разрешений соответствуют действующим регламентам использования территорий, местным нормативам градостроительного проектирования, не нарушают права и законные интересы граждан **рекомендовать**  Главе Дальнегорского ГО предоставить разрешения по рассматриваемым вопросам.

Результаты публичных слушаний были занесены в протокол.

Таким образом, публичные слушания по рассматриваемым вопросам были проведены в полном соответствии требованиями положений Градостроительного кодекса РФ, Положения «О публичных слушаниях в Дальнегорском городском округе», Правил землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение:

- Слушания признать состоявшимися.

- Учесть принятые на слушаниях замечания и предложения при подготовке рекомендации Главе Дальнегорского ГО о предоставлении разрешения по рассматриваемым вопросам.

Заключение о результатах публичных слушаниях опубликовать в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном интернет-сайте Дальнегорского городского округа.

Комиссия по Правилам землепользования

и застройки на территории

Дальнегорского городского округа