

## ПРОТОКОЛ № 9

### Заседания общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа»

от 02.11.2023 г.

г. Дальнегорск

#### Присутствуют:

#### Комиссия в составе:

- |                             |                                                                                                                                  |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Рябов<br>Эдуард Юрьевич     | - заместитель главы администрации Дальнегорского городского округа, председатель комиссии                                        |
| Баркаева<br>Юлия Николаевна | - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа, заместитель председателя комиссии |
| Горбач<br>Лев Эдуардович    | - ведущий специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа, секретарь комиссии        |

#### Члены комиссии:

- |                                     |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Артемьева<br>Светлана Викторовна    | - депутат Думы Дальнегорского городского округа, член комитета по местному самоуправлению и законности; по бюджету и экономической политике |
| Выголов<br>Григорий Михайлович      | - председатель общественной организации «Совет ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов г. Дальнегорска»        |
| Игумнова<br>Надежда Олеговна        | - начальник отдела жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа                                                          |
| Константинова<br>Татьяна Витальевна | - главный специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа                                       |
| Рубцов<br>Александр Евгеньевич      | - заместитель председателя Думы Дальнегорского городского округа, член комитета по бюджету и экономической политике                         |
| Харламов<br>Никита Юрьевич          | - председатель Думы Дальнегорского городского округа, член партии «Единая Россия»                                                           |
| Черепкин<br>Алексей Михайлович      | - эксперт Регионального отделения Общероссийского общественного движения «НАРОДНЫЙ ФРОНТ «ЗА РОССИЮ» в Приморском крае                      |

#### Отсутствуют члены комиссии:

- |                                   |                                                             |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Макарова<br>Наталья Александровна | - председатель Дальнегорского городского общества инвалидов |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|

Рудаев  
Юрий Владимирович - депутат Думы Дальнегорского городского округа, член комитета по городскому хозяйству

**Приглашенные:**

Грицун  
Екатерина Олеговна - заместитель начальника управления делами администрации Дальнегорского городского округа.

**Повестка заседания общественной комиссии:**

1. Утверждение повестки заседания общественной комиссии (Рябов Э.Ю.).
2. О ходе реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 02.11.2023 (Горбач Л.Э.).
3. О ходе реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 02.11.2023 (Константинова Т.В.).
4. Рассмотрение, отбор, утверждение и включение поступивших заявок на благоустройство дворовых территорий в рамках реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы в перечень домов-участников на последующие годы (Горбач Л.Э.).
5. Разное (замена материалов и необходимость выполнения работ по восстановлению колодца ливневой канализации при благоустройстве дворовой территории МКД № 4 по ул. Химиков).

**Вопрос № 1 повестки заседания общественной комиссии.**

Рябов Э.Ю. огласил повестку заседания общественной комиссии.

**Решение общественной комиссии по вопросу № 1 повестки заседания:**

Утвердить повестку работы общественной комиссии, предложенную председателем общественной комиссии.

Проголосовали единогласно «за» 10 (десять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

**Вопрос № 2 повестки заседания общественной комиссии.**

1. Горбач Л.Э. довел до сведения присутствующих, что по состоянию на 02.11.2023 подрядчик ИП Моисеенко Ю.А. завершил работы по благоустройству дворовых территорий МКД № 14 по ул. Набережной, № 64 по ул. Пионерской, № 5 по ул. Химиков, № 78 по проспекту 50 лет Октября.

Работы по благоустройству дворовых территорий МКД № 64 по ул. Пионерской и № 14 по ул. Набережной выполнены с нарушением сроков, подрядчику выставлены пени. На 02.11.2023 пени оплачены.

Ведутся работы по благоустройству дворовой территории МКД № 4 по ул. Химиков в рамках дополнительно выделенного финансирования. Срок завершения работ – 15.11.2023.

2. Черепкин А.М. предложил администрации Дальнегорского городского округа уведомлять депутатов Думы Дальнегорского городского округа о планируемых выездах с общественными наблюдателями на благоустраиваемые территории.

**Решение общественной комиссии по вопросу № 2 повестки заседания:**

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 02.11.2023

Проголосовали единогласно «за» 10 (десять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

2. Принять предложение Черепкина А.М. Отделу жизнеобеспечения уведомлять председателя Думы Дальнегорского городского округа о выездах с общественными

наблюдателями на благоустраиваемые дворовые территории.

Проголосовали единогласно «за» 10 (десять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

### **Вопрос № 3 повестки заседания общественной комиссии.**

Константинова Т.В. довела до сведения членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании, что работы по благоустройству общественных территорий парковой зоны у ДК «Химиков» и парка им. Пушкина завершены, за исключением работ по установке малых архитектурных форм в парк им. Пушкина.

К подрядной организации ООО «СпецСнаб» применены штрафные санкции за несвоевременное выполнение работ и нарушение сроков, установленных графиком выполнения работ.

По благоустройству общественной территории сквера «Звезда» контракт был расторгнут в одностороннем порядке администрацией Дальнегорского городского округа 10.10.2023 с применением штрафных санкций по отношению к подрядчику ИП Литвину В.С., который не приступил в установленный контрактом срок к выполнению работ по устройству освещения по причине подтопления производственного цеха предпринимателя.

### **Решение общественной комиссии по вопросу № 3 повестки заседания:**

Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 02.11.2023.

Проголосовали единогласно «за» 10 (десять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

### **Вопрос № 4 повестки заседания общественной комиссии.**

Горбач Л.Э. довел до сведения членов общественной комиссии, присутствующих на заседании, что в отдел жизнеобеспечения в 2023 году поступило 5 заявок на участие в подпрограмме «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на благоустройство следующих дворовых территорий:

- Инженерная 4 (включена в перечень дворовых территорий решением комиссии № 3 от 21.04.2023);

- ул. Арсеньева, д. 46, 48,
- ул. Строительная 58,
- проспект 50 лет Октября, д. 34,
- ул. Олега Кошевого, д. 7.

Границы земельных участков дворовых территорий МКД № 7 по ул. Олега Кошевого, № 58 по ул. Строительной, № 46, 48 по ул. Арсеньева установлены по отмотску МКД и благоустройство территорий отделом жизнеобеспечения не представляется возможным в связи с установленным порядком включения дворовых территорий МКД, расположенных в границах, подлежащих благоустройству, утвержденным постановлением администрации Дальнегорского городского округа от 20.12.2019 № 1135-па (в редакции от 07.12.2022 № 1679-па), в котором установлены требования о принятии решений собственниками помещений в МКД на их общем собрании, проведенном в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации:

- о включении в перечень общего имущества МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД;



- о принятии решения о содержании за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства.

Установленные границы земельного участка противоречат требованиям к обслуживанию и эксплуатации элементов благоустройства, в том числе парковок (парковочных мест), тротуаров и автомобильных дорог, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающие к многоквартирным домам и препятствуют последующей реализации решений, принятых собственниками на общем собрании собственников.

Предложено: передать в отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа для выполнения работ по благоустройству указанной дворовой территории в рамках муниципальной программы «Ремонт автомобильных дорог и сооружений на них на территории Дальнегорского городского округа».

Заявка на благоустройство дворовой территории МКД № 34 по проспекту 50 лет Октября принята в полном комплекте, замечаний нет.

#### **Решение общественной комиссии по вопросу № 4 повестки заседания:**

1. Отказать заявителям-собственникам МКД № 7 по ул. Олега Кошевого, № 58 по ул. Строительной, № 46, 48 по ул. Арсеньева в участии в подпрограмме, ввиду не выполнения условия участия в подпрограмме в части соответствия границ участка и передать заявки на благоустройство указанных территорий в отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа для их благоустройства в рамках программы «Ремонт автомобильных дорог и сооружений на них на территории Дальнегорского городского округа».

Проголосовали единогласно «за» 10 (восемь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

2. Включить в перечень территорий для участия в подпрограмме «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» дворовую территорию МКД № 34 по проспекту 50 лет Октября.

Проголосовали единогласно «за» 10 (восемь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

#### **Вопрос № 5 повестки заседания общественной комиссии.**

1. Горбач Л.Э. довел до сведения членов общественной комиссии информацию, поступившую от подрядчиков о замене счётчиков электрической энергии и светильников уличного освещения по муниципальному контракту на благоустройство дворовой территории по ул. Химиков, 4 с улучшающими характеристиками, без изменения сметной стоимости.

№ п/п	Технические характеристики	Наименование заменяемого материала	Наименование согласовываемого материала
1	Наименование	Однофазный Меркурий 203.02 RB, 5(80)А (однотарифный)	<b>МЕРКУРИЙ 200.04 Счетчик однофазный</b>
2	Номинальное напряжение, В	230	<b>230</b>
3	Количество тарифов	1	<b>4</b>
4	Исполнение по типу сети	однофазный	<b>однофазный</b>

5	Класс точности	1	1
6	Базовый / максимальный ток, А	5/60	80

№ п/п	Наименование заменяемого материала	Характеристики заменяемого материала	Наименование материала с улучшенными характеристиками	Характеристики согласовываемого материала
	Г К У	Мощность 400 Вт, Степень защиты IP65, Световой поток 35 000 Лм, Цветовая температура 2800 – К, Вид климатического исполнения УХЛ1, Корпус светильника: алюминий с порошковым покрытием Диапазон рабочих температур: -60° +45°, Габаритные размеры 785 x 368 x 345 мм, Вес 11,3 кг, Ресурс работы светильника 30 000 ч, Рабочее напряжение В, Гарантийный срок 1,5 года	<b>TL-STREET 45 Plus 5K W</b>	Мощность 45 Вт, Степень защиты IP67, Световой поток 6978 Лм, Цветовая температура 5000 К, Вид климатического исполнения УХЛ1, Корпус светильника: анодированный алюминий, Диапазон рабочих температур: -60° +45°, Габаритные размеры 322x173x93 мм, Вес 2,3 кг, Ресурс работы светильника до 100 000 ч, Рабочее напряжение 176-264 В, Гарантийный срок 5 лет.

Выступили: Харламов Н.Ю., Артемьева С.В., Выголов Г.М., Черепкин А.М., Рубцов А.Е.

2. Горбач Л.Э. довел до присутствующих информацию, что от подрядчика ИП Моисеенко Ю.А. в администрацию Дальнегорского городского округа поступило уведомление о том, что при производстве демонтажных работ по благоустройству дворовой территории по ул. Химиков, 4 был обнаружен дождеприёмный колодец ливневой канализации, накрытый чугунной решеткой без корпуса.

При детальном обследовании колодца было установлено, что он рабочий и функционирует, т. е. может обеспечить отток ливневых вод после благоустройства территории. Но уровень крышки колодца значительно ниже проектируемого покрытия и плита перекрытия колодца в неудовлетворительном состоянии - имеются зазоры между решеткой и плитой. Для устранения недостатков можно установить опорное кольцо КО-6 и выполнить бетонные работы. Для обеспечения работы колодца, необходимо выполнить его регулирование высотного положения с подъемом на высоту на уровень проектируемого покрытия и замену решетки без корпуса на люк чугунный с решеткой для дождеприёмного колодца ЛР (комплект корпус и решетка), чтобы люк открывался и была возможность технического обслуживания.

В связи с экономией, образовавшейся при благоустройстве дворовой территории МКД № 64 по ул. Пионерской, есть возможность направить высвободившееся средства на выполнение работ по восстановлению колодца ливневой канализации во дворе МКД № 4 по ул. Химиков.

#### **Решение общественной комиссии по вопросу № 6 повестки заседания:**

1. Согласовать замену счётчиков электрической энергии предлагаемых подрядчиком, без изменения сметной стоимости.

Проголосовали единогласно «за» 10 (десять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

2. Согласовать замену светильников уличного освещения предлагаемых подрядчиком, без изменения сметной стоимости.

Проголосовали «за» 9 (девять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании, «против» 1 (один) член общественной комиссии, присутствующий на заседании.

3. Согласовать выполнение работ по восстановлению колодца ливневой канализации в границах благоустраиваемой дворовой территории по ул. Химиков, 4.

Проголосовали единогласно «за» 10 (десять) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Председатель  
общественной комиссии



Э.Ю. Рябов

Секретарь комиссии



Л. Э. Горбач