**Об итогах реализации Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на 2022 год**

Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на 2022 год разработана в целях организации проведения уполномоченным органом муниципального жилищного контроля на территории Дальнегорского городского округа – отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа (далее – орган контроля), профилактики нарушений требований, установленных действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Дальнегорского городского округа.

Основные профилактические меры, которые были приняты органом контроля в 2022 году:

1. Актуализированы и размещёны на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа следующие сведения: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; утвержденный проверочный лист; перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; программа профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных мероприятий (при проведении таких мероприятий); исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться у субъекта проверки; сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц.

Производилось информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в устной форме и посредством размещения сведений на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа (3 материала).

Срок реализации мероприятия в течение года (по мере необходимости). Выполнение 100%.

2. Опубликован доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики за 2022 год; доклад о муниципальном жилищном контроле за 2022 год.

Срок реализации мероприятия декабрь 2022 года. Исполнено.

3. По 2-м управляющим организациям передана информация для объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в Государственную жилищную инспекцию Приморского края.

Срок реализации мероприятия в течение года (по мере необходимости). Выполнение 100%.

Производилось консультирование на личном приёме – 98 консультирований, по телефону – 102 консультирований, посредством видео-конференц-связи – 112 консультирований. По однотипным обращениям контролируемых лиц консультирование посредством размещения на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа - 9 материалов.

Срок реализации мероприятия в течение года (по мере необходимости). Выполнение 100%.

Программные мероприятия контрольным органом выполняются в установленные сроки и по мере необходимости. Выполнение профилактических программных мероприятий – 100% мероприятий предусмотренных перечнем.

4. Доля граждан, удовлетворённых консультированием от общего количества опрошенных граждан, обратившихся за консультированием – составила 100%. Из пяти опрошенных, удовлетворены 5.

**Вывод: по итогам 2022 года программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на 2022 год исполнена в полном объёме.**