

ПРОТОКОЛ № 10

заседания общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа»

от 24.11.2023 г.

г. Дальнегорск

Присутствуют:

Комиссия в составе:

- | | |
|-----------------------------|--|
| Рябов
Эдуард Юрьевич | - заместитель главы администрации Дальнегорского городского округа, председатель комиссии |
| Баркаева
Юлия Николаевна | - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа, заместитель председателя комиссии |
| Горбач
Лев Эдуардович | - ведущий специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Игумнова
Надежда Олеговна | - начальник отдела жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Константинова
Татьяна Витальевна | - главный специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа |
| Рубцов
Александр Евгеньевич | - заместитель председателя Думы Дальнегорского городского округа, член комитета по бюджету и экономической политике |
| Черепкин
Алексей Михайлович | - эксперт Регионального отделения Общероссийского общественного движения «НАРОДНЫЙ ФРОНТ «ЗА РОССИЮ» в Приморском крае |

Отсутствуют члены комиссии:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Артемьева
Светлана Викторовна | - депутат Думы Дальнегорского городского округа, член комитета по местному самоуправлению и законности; по бюджету и экономической политике |
| Выголов
Григорий Михайлович | - председатель общественной организации «Совет ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов г. Дальнегорска» |
| Макарова
Наталья Александровна | - председатель Дальнегорского городского общества инвалидов |
| Рудаев
Юрий Владимирович | - депутат Думы Дальнегорского городского округа, член комитета по городскому хозяйству |

Харламов
Никита Юрьевич

- председатель Думы Дальнегорского городского округа,
член партии «Единая Россия»

Приглашенные:

Грицун
Екатерина Олеговна

- заместитель начальника управления делами администрации
Дальнегорского городского округа.

Повестка заседания общественной комиссии:

1. Утверждение повестки заседания общественной комиссии (Рябов Э.Ю.).
2. О ходе реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 24.11.2023 (Горбач Л.Э.).
3. О планах реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы в 2024 году (в пределах сумм финансирования, предусмотренных проектом закона Приморского края «О краевом бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» на реализацию данной подпрограммы) (Игумнова Н.О.).
4. О ходе реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 24.11.2023 года (Константинова Т.В.).
5. О планах реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы в 2024 году (в пределах сумм финансирования, предусмотренных проектом закона Приморского края «О краевом бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» на реализацию данной программы) (Игумнова Н.О.).
6. Об утверждении дизайн-проектов (Игумнова Н.О.).
7. О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы и утверждении даты начала общественных обсуждений (Константинова Т.В.).
8. Разное.

Вопрос № 1 повестки заседания общественной комиссии.

Рябов Э.Ю. огласил повестку заседания общественной комиссии.

Решение общественной комиссии по вопросу № 1 повестки заседания:

Утвердить повестку работы общественной комиссии, предложенную председателем общественной комиссии.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 2 повестки заседания общественной комиссии.

Горбач Л.Э. довел до сведения присутствующих, что по состоянию на 24.11.2023 идёт приёмка работ по последней дворовой территории, благоустраиваемой в 2023 году – дворовой территории МКД № 4 по ул. Химиков в рамках дополнительно выделенного финансирования.

Отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа

проверяется исполнительная документация, идёт подсчёт объемов выполненных работ в рамках благоустройства.

Решение общественной комиссии по вопросу № 2 повестки заседания:

Принять к сведению информацию о ходе реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 24.11.2023

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 3 повестки заседания общественной комиссии.

Игумнова Н.О. сообщила о том, что в проекте закона Приморского края «О краевом бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» на реализацию подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2024 год предусмотрены средства в размере 25 670 329 руб. 69 коп., из них:

- средства субсидии из краевого бюджета Приморского края Приморскому краю бюджету Дальнегорского городского округа на поддержку муниципальной программы по благоустройству территорий муниципальных образований Приморского края: 25 413 626 руб. 39 коп.;

- средства бюджета Дальнегорского городского округа: 256 703 руб. 30 коп.

Исходя из предусмотренной законопроектом суммы предложено провести отбор дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2024 году. Согласно стоимости выполнения работ по ремонту асфальтового покрытия оптимальным решением будет благоустройство дворовых территорий по следующим многоквартирным домам, расположенным по адресам (согласно очередности поданных заявок) в пределах лимитов доведенного финансирования:

1. г. Дальнегорск, п. Тайга, ул. Первомайская, д. 10.
2. г. Дальнегорск, п. Тайга, ул. Первомайская, д. 12.
3. г. Дальнегорск, п. Тайга, ул. Первомайская, д. 13.
4. г. Дальнегорск, ул. Химиков, д. 3а.
5. г. Дальнегорск, ул. Набережная, д. 18.
6. г. Дальнегорск, ул. Набережная, д. 19.
7. г. Дальнегорск, ул. Набережная, д. 9.
8. Дальнегорск, с. Каменка, ул. Комсомольская, д. 26.
9. г. Дальнегорск, ул. Пионерская, д. 15.

В настоящее время по указанным дворовым территориям ведется подготовка заключений экспертизы сметной стоимости.

Решение общественной комиссии по вопросу № 3 повестки заседания:

Принять к сведению доведенную до присутствующих на заседании информацию о планах реализации подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2024 год.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 4 повестки заседания общественной комиссии.

Константинова Т.В. довела до сведения членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании, что работы по благоустройству общественной территории парка им. Пушкина завершены – подрядчиком ООО «СпецСнаб» завершены работы в части установки малых архитектурных форм.

По состоянию на 24.11.2023 подрядной организацией оплачены штрафные санкции за несвоевременное выполнение работ и нарушение сроков, установленных графиком выполнения работ.

Отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа идёт проверка исполнительской документации и подсчёт объемов выполненных работ в рамках благоустройства.

Решение общественной комиссии по вопросу № 4 повестки заседания:

Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы по состоянию на 24.11.2023.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 4 повестки заседания общественной комиссии.

Горбач Л.Э. довел до сведения членов общественной комиссии, присутствующих на заседании, что в отдел жизнеобеспечения в 2023 году поступило 5 заявок на участие в подпрограмме «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на благоустройство следующих дворовых территорий:

- Инженерная 4 (включена в перечень дворовых территорий решением комиссии № 3 от 21.04.2023);

- ул. Арсеньева, д. 46, 48,
- ул. Строительная 58,
- проспект 50 лет Октября, д. 34,
- ул. Олега Кошевого, д. 7.

Границы земельных участков дворовых территорий МКД № 7 по ул. Олега Кошевого, № 58 по ул. Строительной, № 46, 48 по ул. Арсеньева установлены по отмостку МКД и благоустройство территорий отделом жизнеобеспечения не представляется возможным в связи с установленным порядком включения дворовых территорий МКД, расположенных в границах, подлежащих благоустройству, утвержденным постановлением администрации Дальнегорского городского округа от 20.12.2019 № 1135-па (в редакции от 07.12.2022 № 1679-па), в котором установлены требования о принятии решений собственниками помещений в МКД на их общем собрании, проведенном в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации:

- о включении в перечень общего имущества МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД;

- о принятии решения о содержании за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства.

Установленные границы земельного участка противоречат требованиям к обслуживанию и эксплуатации элементов благоустройства, в том числе парковок (парковочных мест), тротуаров и автомобильных дорог, включая автомобильные дороги, образующие проезды к

территориям, прилегающие к многоквартирным домам и препятствуют последующей реализации решений, принятых собственниками на общем собрании собственников.

Предложено: передать в отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа для выполнения работ по благоустройству указанной дворовой территории в рамках муниципальной программы «Ремонт автомобильных дорог и сооружений на них на территории Дальнегорского городского округа».

Заявка на благоустройство дворовой территории МКД № 34 по проспекту 50 лет Октября принята в полном комплекте, замечаний нет.

Решение общественной комиссии по вопросу № 4 повестки заседания:

1. Отказать заявителям-собственникам МКД № 7 по ул. Олега Кошевого, № 58 по ул. Строительной, № 46, 48 по ул. Арсеньева в участии в подпрограмме, ввиду не выполнения условия участия в подпрограмме в части соответствия границ участка и передать заявки на благоустройство указанных территорий в отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа для их благоустройства в рамках программы «Ремонт автомобильных дорог и сооружений на них на территории Дальнегорского городского округа».

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

2. Включить в перечень территорий для участия в подпрограмме «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» дворовую территорию МКД № 34 по проспекту 50 лет Октября.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 5 повестки заседания общественной комиссии.

Игумнова Н.О. сообщила о том, что в проекте закона Приморского края «О краевом бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» на реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2024 год предусмотрены средства в размере 23 268 350 руб. 66 коп., из них:

- средства субсидии из краевого бюджета Приморского края Приморскому краю бюджету Дальнегорского городского округа на поддержку программ формирования современной городской среды: 23 152 008 руб. 91 коп;

- средства бюджета Дальнегорского городского округа: 116 341 руб. 75 коп.

Исходя из предусмотренной законопроектом суммы предложено выбрать общественные территории, подлежащих благоустройству в 2024 году.

Общественная территория сквер «Героям-Дальнегорцам» - победитель рейтингового голосования в 2023 году: 17 115 726, 41 руб.

Оставшуюся сумму реализовать в ходе благоустройства парка им. Пушкина (примерно 3 000 000 руб.) и парковой зоны у ДК «Химиков» (дорожки).

Сметы будут направлены на экспертизу.

Решение общественной комиссии по вопросу № 5 повестки заседания:

Принять к сведению доведенную до присутствующих на заседании информацию о планах реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» в 2024 году.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 6 повестки заседания общественной комиссии.

Игумнова Н.О. предложила вниманию членам общественной комиссии 3 (три) дизайн-проекта по 6 (шести) дворовым территориям по адресам: ул. Набережная, д. 18-19, ул. Химиков, д. 3а, п. Тайга, ул. Первомайская, д. 10, 12, 13), подлежащие благоустройству в 2024 году в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа».

Работы по благоустройству данных территорий будут проведены в соответствии с минимальным перечнем видов работ.

Предложено: утвердить представленные дизайн-проекты.

Решение общественной комиссии по вопросу № 6 повестки заседания:

Утвердить предложенные дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий к их реализации в 2024 году.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 7 повестки заседания общественной комиссии.

Константинова Т.В. довела до сведения присутствующих о необходимости внесения соответствующих изменений по принятым на данном заседании решений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» и назначении начала обсуждений. Изменения вносятся в:

- паспорт муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» и приложения к ней.

- паспорт подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» и приложения к ней.

Ознакомиться с изменениями можно будет на официальном интернет-сайте Дальнегорского городского округа <http://dalnegorsk-mo.ru/>.

Предложения по внесению изменений можно направлять на адрес электронной почты fsgs_dalnegorsk@mail.ru

Решение общественной комиссии по вопросу № 7 повестки заседания:

Начать общественные обсуждения по внесению изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» и утвердить дату начала обсуждений – 24.11.2023. Срок окончания общественных обсуждений 25.12.2023.

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Вопрос № 8 повестки заседания общественной комиссии.

Игумнова Н.О. предложила исключить дворовые территории многоквартирных домов Дальнегорского городского округа из Перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству по подпрограмме «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа на 2019 - 2024 годы»:

- г. Дальнегорск, проспект, 50 лет Октября, 87 (асфальтирование, установка лавок. урн и освещения);

- г. Дальнегорск, ул. Осипенко, 38 (асфальтирование, установка лавок. урн и освещения);

- г. Дальнегорск, ул. Осипенко, 40 (асфальтирование, установка лавок. урн и освещения);

- г. Дальнегорск, ул. Осипенко, 40А (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Матросова, д.28 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д.41 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д.43 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д.45 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д.47 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Некрасовская, д.32 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Некрасовская, д.34 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Некрасовская, д.36 (установка детской площадки);
- г. Дальнегорск, ул. Октябрьская, д.14 (установка детской площадки);
- г. Дальнегорск, ул. Октябрьская, д.16 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Октябрьская, д.18 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Пушкинская, д.48 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Строительная, д.54 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, с. Краснореченский, Октябрьская, д.10 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, с. Краснореченский, ул. Октябрьская, д.8 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.15 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, с. Краснореченский, ул. Октябрьская, д.9 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, с. Краснореченский, ул. Октябрьская, д.11 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 13а (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Молодежная, д. 1 (асфальтирование, установка лавок, урн и освещения);
- г. Дальнегорск, ул. Строительная, д. 60 (установка спортивной площадки).

Данное исключение связано с несоответствием границ земельных участков, так они границы установлены по отмостку МКД и благоустройство территорий отделом жизнеобеспечения в рамках подпрограммы не представляется возможным в связи с установленным порядком включения дворовых территорий МКД, расположенных в границах, подлежащих благоустройству, утвержденным постановлением администрации Дальнегорского городского округа от 07.12.2022 № 1679-па, в котором установлены требования о принятии решений собственниками помещений в МКД на их общем собрании, проведенном в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации:

- о включении в перечень общего имущества МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД;

- о принятии решения о содержании за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства.

Установленные границы земельного участка противоречат требованиям к обслуживанию и эксплуатации элементов благоустройства, в том числе парковок (парковочных мест), тротуаров и автомобильных дорог, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающие к многоквартирным домам и препятствуют последующей реализации решений, принятых собственниками на общем собрании собственников.

В связи с чем предложено передать в отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа для выполнения работ по благоустройству указанных дворовых территорий, которым требуется асфальтирование в рамках муниципальной программы «Ремонт автомобильных дорог и сооружений на них на территории Дальнегорского городского округа» с последующим их исключением из перечня многоквартирных домов – участников подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа» на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнегорского городского округа» на 2018-2024 годы».

Решение общественной комиссии по вопросу № 8 повестки заседания:

Принять предложение об исключении вышеуказанных дворовых территорий из Перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству по подпрограмме «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Дальнегорского городского округа на 2019 - 2024 годы» с последующей их передачей в отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа для выполнения работ по благоустройству в части асфальтирования в рамках муниципальной программы «Ремонт автомобильных дорог и сооружений на них на территории Дальнегорского городского округа»

Проголосовали единогласно «за» 7 (семь) членов общественной комиссии, присутствующих на данном заседании.

Председатель
общественной комиссии

Э.Ю. Рябов

Секретарь комиссии

Л. Э. Горбач