**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**ПО СДАЧЕ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона | **Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа;**  692446, г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, д. 129  **e-mail: kumidalnegorsk@bk.ru.**  8 (42373) 3-29-93 |
| 2) Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещений | *Лот № 1*  Местонахождение объекта:  г. Дальнегорск, ул. Осипенко, 26.  Сведения об объекте:  Нежилые помещения № 60-85 общей площадью 379,1 кв.м. на первом этаже трёхэтажного нежилого здания профилактория «Аралия».  Техническое состояние удовлетворительное.  *Лот № 2*  Местонахождение объекта:  г. Дальнегорск, ул. Первомайская, 5.  Сведения об объекте:  Нежилые помещения № 1, 2, № 23, часть нежилого помещения № 22 общей площадью 90,0 кв.м. в цокольном этаже пятиэтажного жилого дома.  Техническое состояние удовлетворительное.  *Лот № 3*  Местонахождение объекта:  г. Дальнегорск, ул. Осипенко, 15.  Сведения об объекте:  Нежилое помещение № 2 площадью 69,3 кв.м. на втором этаже нежилого двухэтажного здания.  Техническое состояние удовлетворительное.  *Лот № 4*  Местонахождение объекта:  г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, 71.  Сведения об объекте:  Нежилые помещения № 14, 14а, 15 общей площадью 47,1 кв.м. на первом этаже третьего блока нежилого двухэтажного здания бывшего детского сада.  Техническое состояние удовлетворительное.  *Лот № 5*  Местонахождение объекта:  г. Дальнегорск, ул. Первомайская, 5.  Сведения об объекте:  Нежилое помещение № 24, часть нежилого помещения № 22 общей площадью 29,4 кв.м. в цокольном этаже пятиэтажного жилого дома.  Техническое состояние удовлетворительное.  *Лот № 6*  Местонахождение объекта:  г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, 36.  Сведения об объекте:  Нежилые помещения № 10, № 14, № 15 общей площадью 26,3 кв.м., частично нежилые помещения № 13, № 16, № 17, № 18, № 21(места общего пользования) общей площадью 14,9 кв.м., всего общей площадью 41,2 кв.м. на первом этаже пятиэтажного здания общежития.  Техническое состояние удовлетворительное. |
| 3) Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | *Лот № 1 – производство пива*  *Лот № 2 – комиссионная торговля* *Лот № 4 – фото студия**Лот № 5 – ломбард**Лот № 6 – офисные помещения* |
| 4) Начальная цена годовой арендной платы (цена лота), руб., (без НДС) | *Начальная цена годовой арендной платы (цена лота) без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов, составляет*  Лот № 1 – 132067,18 рублей  Лот № 2 – 40550,30 рублей  **Лот № 3 – 57678,44 рублей**  **Лот № 4 – 29614,74 рублей**  **Лот № 5 – 20334,20 рублей**  **Лот № 6 – 30258,15 рублей** |
| 5) Срок действия договоров | *10 лет.* |
| 6) Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена | *Аукционная документация предоставляется с момента ее размещения на официальном сайте торгов* [*http://torgi.gov.ru*](http://torgi.gov.ru)  *по адресу организатора торгов: 692446, г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября, д.129, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.*  *Плата, взимаемая за предоставление аукционной документации – не установлена.* |
| 7) Требование о внесении задатка | Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере:  Лот № 1 – 26413,44 рублей  Лот № 2 – 8110,06 рублей  Лот № 3 – 11535,69 рублей  Лот № 4 – 5922,95 рублей  Лот № 5 – 4066,84 рублей  Лот № 6 – 6051,63 рублей  Задаток перечисляется по реквизитам: ИНН 2505003840 КПП 250501001 УФК по Приморскому краю (Финансовое управление администрации ДГО, УМИ администрации ДГО, л/с 02203004990) на счет № 4070381015071000037 в ГРКЦ ГУ Банка России по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 040507001, ОКАТО 05407000000, КБК 963 30399040040480180. Назначение платежа: л/с 06967051040,(ДК 9), задаток за право аренды (лот № \_\_\_).  Всю сумму платежным документом и предъявляет его копию с отметкой банка об исполнении. |
| 8) Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | *Организатор вправе отказаться от проведения аукциона до «14» мая 2011 г.* |