**Об итогах реализации Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на 2021 год**

Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на 2021 год разработана в целях организации проведения уполномоченным органом муниципального жилищного контроля на территории Дальнегорского городского округа – отделом жизнеобеспечения администрации Дальнегорского городского округа (далее – орган контроля), профилактики нарушений требований, установленных действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Дальнегорского городского округа.

Основные профилактические меры, которые были приняты органом контроля в 2021 году - это:

- актуализирован и размещён на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа в сети «Интернет» перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля;

- производилось информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в устной форме;

- размещена на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа в сети «Интернет» информация об обобщении практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Дальнегорского городского округа за 2021 год;

- направлено 6 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, выданных в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Предостережения исполнены.

Программные мероприятия контрольным органом выполняются в установленные сроки и по мере необходимости.

Также сообщаем, что при проведении внеплановых проверок специалистом контрольного органа на постоянной основе осуществлялась разъяснительная работа о необходимости неукоснительного соблюдения обязательных требований, установленных действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Дальнегорского городского округа. По результатам проведенных проверок выдано 9 предписаний. Случаев невыполнения предписания не выявлено. Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

**Вывод: по итогам 2021 года программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на 2021 год исполнена в полном объёме.**