

**ИНСТРУКЦИЯ**

**Направление уведомления о соответствии**

 **(несоответствии) указанных в уведомлении**

 **о планируемых строительстве или реконструкции**

 **параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам**

 **и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке**

|  |  |
| --- | --- |
| **Шаг 1** | **Ознакомление с перечнем документов**, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:* **в отделе архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа**: г. Дальнегорск, просп. 50 лет Октября, 129, каб. 7, тел. 8 (42373) 3-32-71
* **на официальном сайте администрации Дальнегорского городского округа www.dalnegorsk-mo.ru** в разделе «Муниципальные услуги».
* **в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»):** Приморский край, г. Дальнегорск, просп. 50 лет Октября, 67

 справочный телефон: 8 (42373) 3-12-29, +7 423 201-01-56 |
| **Шаг 2** | **Сбор пакета документов:*** **уведомление о планируемом строительстве, либо уведомление об изменении параметров;**
* **копия документа, удостоверяющего личность заявителя, если заявителем является физическое лицо, индивидуальный предприниматель;**
* **документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги направлено представителем заявителя);**
* **Для юридических лиц - копия доверенности о представлении интересов юридического лица или (либо) приказ о назначении на должность, если представитель юридического лица действует на основании учредительных документов;**
* **заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;**
* **правоподтверждающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;**

**Перечень документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе:*** **правоподтверждающие документы на земельный участок.**
 |
| **Шаг 3** | **Подача документов и получения услуги:*** отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа: г. Дальнегорск, просп. 50 лет Октября, 129, каб. 7, тел. 8 (42373) 3-32-71 ;
* **«Мои Документы»:** Приморский край, г. Дальнегорск, просп. 50 лет Октября, 67

 справочный телефон: 8 (42373) 3-12-29. |
| **Шаг 4** | **Рассмотрение документов.**отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа рассматривает заявление, поданное с приложением соответствующих документов в полном объеме, **в срок не более 7 рабочих дней со дня регистрации.** |
| **Шаг 5** | **Принятие решения.**отдел архитектуры и строительства администрации Дальнегорского городского округа по истечении срока рассмотрения заявления принимает решение:* **уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, либо об изменении таких параметров (далее – уведомление о соответствии);**
* **письмо о возврате уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – письмо о возврате уведомления о планируемом строительстве) и прилагаемых к нему документов без рассмотрения;**
* **уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;**
 |