# **Перечень и паспорта инвестиционных площадок**

**Паспорт инвестиционной площадки**

**промышленно - производственного типа № 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Сведения о площадке** | |
| 1.1 | Наименование муниципального образования | Дальнегорский городской округ |
| 1.2 | Площадь участка в Га | 0,5 |
| 1.3 | Кадастровый номер участка | 25:03:050001:1720 |
| 1.4 | Адресные ориентиры участка | Участок находится примерно в 130м по направлению на юго-восток от ориентира дом, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнегорск, с. Краснореченский, ул. Первомайская, д.48 |
| 1.5 | Форма собственности на земельный участок[[1]](#footnote-1) | Государственная неразграниченная |
| 1.6 | Форма владения земельным участком инициатора[[2]](#footnote-2) | Участок свободен |
| 1.7 | Дата окончания срока владения земельным участком | - |
| 1.8 | Категория земель | Земли населенных пунктов |
| 1.9 | Разрешенное использование земельного участка | Промышленное строительство (зона П1-4) |
| 1.10 | Наличие подъездных путей  Расстояние до автодороги  Внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение)  Внешняя инфраструктура  Удаленность от аэропорта | Есть  90м  нет  в доступности  6 км |
| 1.11 | Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др. | В доступности |
| 1.12 | Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние) | нет |
| 1.13 | Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать)) | Аренда на стадии строительства, продажа после регистрации права объектов недвижимости |
| 1.14 | Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.) | Требуются технические условия на подключение |
| **2** | **Сведения об инициаторе** | |
| 2.1 | Инициатор создания инвестиционной площадки | Дальнегорский городской округ |
| 2.2 | Почтовый и юридический адрес | 692446 г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, 125 |
| 2.3 | Дата регистрации организации (ИП) | **-** |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | **-** |
| **3** | **Визуальная информация** | |
|  |  | |

**Паспорт инвестиционной площадки**

**промышленно - производственного типа № 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Сведения о площадке** | |
| 1.1 | Наименование муниципального образования | Дальнегорский городской округ |
| 1.2 | Площадь участка в Га | 0,5 |
| 1.3 | Кадастровый номер участка | 25:03:010306:509 |
| 1.4 | Адресные ориентиры участка | Приморский край, г. Дальнегорск, примерно в 867 м на юго-восток от здания 277 по проспекту 50 лет |
| 1.5 | Форма собственности на земельный участок[[3]](#footnote-3) | Государственная неразграниченная |
| 1.6 | Форма владения земельным участком инициатора[[4]](#footnote-4) | Участок свободен |
| 1.7 | Дата окончания срока владения земельным участком | - |
| 1.8 | Категория земель | Земли населенных пунктов |
| 1.9 | Разрешенное использование земельного участка | Промышленное производство (зона П1-2) |
| 1.10 | Наличие подъездных путей  Расстояние до автодороги  Внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение)  Внешняя инфраструктура  Удаленностьот аэропорта | Автодорога 0,5 км  Электроснабжение, 015 км  В доступности  12 км |
| 1.11 | Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др. | 3 км |
| 1.12 | Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние) | Нет |
| 1.13 | Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать)) | Аренда на стадии строительства, продажа после регистрации права объектов недвижимости. |
| 1.14 | Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.) | Участок сформирован, требуются технические условия на подключение |
| **2** | **Сведения об инициаторе** | |
| 2.1 | Инициатор создания инвестиционной площадки | Дальнегорский городской округ |
| 2.2 | Почтовый и юридический адрес | 692446 г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, 125 |
| 2.3 | Дата регистрации организации (ИП) | - |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | - |
| **3** | **Визуальная информация** | |
|  |  | |

1. Государственная/муниципальная/частная собственность [↑](#footnote-ref-1)
2. Аренда, безвозмездное пользование и т.п. [↑](#footnote-ref-2)
3. Государственная/муниципальная/частная собственность [↑](#footnote-ref-3)
4. Аренда, безвозмездное пользование и т.п. [↑](#footnote-ref-4)