



**Приморский край
Дума Дальнегорского городского округа
седьмого созыва**

РЕШЕНИЕ

30 сентября 2019 года

г. Дальнегорск

№ 318

Об утверждении отчета о результатах
приватизации муниципального имущества
Дальнегорского городского округа за 2018 год

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
Уставом Дальнегорского городского округа,
Дума Дальнегорского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Дальнегорского городского округа за 2018 год (приложение №1).
2. Утвердить перечень муниципального имущества, приватизированного на территории Дальнегорского городского округа в 2018 году (приложение №2).
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Трудовое слово» и размещению на официальном сайте Дальнегорского городского округа в сети «Интернет».

Председатель Думы
Дальнегорского городского округа



В. И. Язвенко

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ДАЛЬНЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА 2018 ГОД.

Приватизация муниципального имущества Дальнегорского городского округа в 2018 году осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Дальнегорского городского округа, во исполнение решения Думы Дальнегорского городского округа от 28 декабря 2017 года № 51 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Дальнегорского городского округа на 2018 год».

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Дальнегорского городского округа на 2018 год с учетом дополнений внесено 48 объектов имущества, в том числе: 11 объектов – здания, нежилые помещения, 19 объектов – сооружения ЛЭП и кабельные линии, 18 объектов – транспортные средства.

План поступлений доходов в бюджет Дальнегорского городского округа на 2018 год:

- от приватизации муниципального имущества 6 200,0 тыс.руб.
- от приватизации земельных участков 3 500,0 тыс. руб.

Фактически поступило в бюджет Дальнегорского городского округа в 2018 году:

- от приватизации муниципального имущества 461,9 тыс. руб. (в т.ч. НДС от физических лиц 72,2 тыс.руб.),
- от приватизации земельных участков 3 578,0 тыс. руб. (в том числе доходы от продажи земельных участков под приватизированными объектами 3 570,1 тыс. руб.)

Таким образом, выполнение плана по доходам в бюджет городского округа от приватизации в 2018 году составляет:

- по приватизации муниципального имущества 104,2 %
- по приватизации земельных участков 102,2%.

Мероприятия по приватизации муниципального имущества осуществлялись уполномоченным органом – Управлением муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа.

В 2018 году организовано 4 открытых аукциона по продаже муниципального имущества (по 36 лотам), 1 продажа имущества посредством публичного предложения (по 14 лотам), подведены итоги аукциона, объявленного в 2017 году (по 1 лоту).

В 2018 году всего на территории Дальнегорского городского округа приватизировано объектов муниципального имущества.

В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ в 2018 году по результатам торгов реализовано 4 объекта имущества, из них 3 объекта – единицы транспортных средств.

Фактическое поступление в 2018 году в бюджет Дальнегорского городского округа от сделок приватизации, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ составило 956,14 тыс. руб. (в т.ч. НДС от физических лиц 72,2 тыс. руб.), в том числе по договорам купли-продажи, заключенным

- в 2015 году – 319,12 тыс. руб.
- в 2017 году – 163,85 тыс. руб.
- в 2018 году – 473,17 тыс. руб. (в т.ч. НДС от физических лиц 72,2 тыс. руб.)

В порядке, установленном Федеральным законом № 159-ФЗ в 2018 году приватизировано 2 объекта.

Фактическое поступление в 2018 году в бюджет Дальнегорского городского округа от сделок приватизации, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ составило 5 505,77 тыс. руб., в том числе от сделок, заключенных:

- в 2013 году - 789,4 тыс. руб.
- в 2014 году - 1 507,36 тыс. руб.
- в 2015 году - 1 599,59 тыс. руб.
- в 2016 году - 783,51 тыс. руб.
- в 2017 году - 726,53 тыс. руб.
- в 2018 году - 99,38 тыс. руб.

Перечень муниципального имущества, приватизированного на территории Дальнегорского городского округа в 2018 году

№№ п.п.	Наименование объекта, месторасположение	Способ продажи	№ договора	Начальная цена руб. (без НДС)	Выкупная цена руб. (без НДС)	Форма платежа	Покупатель
1	2	3	4	5	6	7	8
1	нежилые помещения № 8-13 площадью 129,8 кв.м., расположенные в одноэтажном нежилом здании по адресу Приморский край, г. Дальнегорск, д. Мономахово, ул. Москалюк, д. 44	Приватизация в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	№ 186-пр от 16.08.2018	-	574 693,00	рассрочка на 5 лет	ИП Быкова М. Ю.
2	нежилое помещение № 2 площадью 7,9 кв.м., расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого здания по адресу: Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д. 36	Приватизация в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	№ 187-пр от 27.12.2018	-	56 475,00	рассрочка на 5 лет	ООО «Городская управляющая организация»
Итого с п. 1 по п. 2					631 168,00		
3	нежилые помещения №№ 47-51 общей площадью 95,9 кв.м., расположенные в одноэтажном нежилом здании по адресу: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Сухановская, 13	Продажа через аукцион в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	№ 420 от 25.01.2018	298 800,00	313 740,00	единовременный платеж	Ливоненко Д. Т.

4	<p>транспортное средство, тип: прицеп 2-ПТС-4, марка 887Б, государственный номер 25 ВМ 3167, год выпуска 1989, модель 887Б, № рамы 230027, цвет зеленый, вид двигателя колесный, конструктивная масса 1690, максимальная конструктивная скорость 40 км/ч, габаритные размеры 6255*2453*2500, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 932667, свидетельство о регистрации машины ВК 372552</p>	<p>Продажа через аукцион в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>№ 421 от 12.07.2018</p>	<p>17 000,00</p>	<p>17 850,00</p>	<p>единовременный платеж</p>	<p>Шестак Р. А.</p>
5	<p>транспортное средство, тип: грузовой (самосвал), марка УРАЛ, государственный номер Е 569 ОМ, год выпуска 1988, № двигателя 740*без номера, № шасси 10013830, дизель, цвет комбинированный, мощность двигателя 210, паспорт транспортного средства 25 ВХ 210739</p>	<p>Продажа через аукцион в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>№ 422 от 12.07.2018</p>	<p>49 100,00</p>	<p>51 555,00</p>	<p>единовременный платеж</p>	<p>Лобова Е. С.</p>
6	<p>транспортное средство, тип: прицеп 2-ПТС-4, марка 887Б, государственный номер 25 ВМ 3168, год выпуска 1990, модель 887Б, № рамы 01843, цвет зеленый, вид двигателя - колесный, конструкционная масса 1690 кг, максимальная конструктивная скорость 40 км/ч, габаритные размеры 6255*2453*2500), паспорт самоходной машины и других видов техники АА 932665, свидетельство о регистрации машины ВК 372556</p>	<p>Продажа через аукцион в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>№ 423 от 14.09.2018</p>	<p>17 000,00</p>	<p>17 850,00</p>	<p>единовременный платеж</p>	<p>Шестак Р. А.</p>
<p>Итого с п. 3 по п. 6</p>				<p>381 900,00</p>	<p>400 995,00</p>		