|  |  |
| --- | --- |
| grb_color | **ИНСТРУКЦИЯ****«УТВЕРЖДЕНИЕ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ»** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ШАГ 1** | **Ознакомление с перечнем документов,** необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:**на официальном сайте Дальнегорского городского округа** [**www.dalnegorsk-mo.ru**](http://www.dalnegorsk-mo.ru) в разделе «Муниципальные услуги 210-ФЗ».**В КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»)**:Приморский край, г.Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, 67; справочный телефон 8(423)201-01-56 |
| **ШАГ 2** | **Сбор пакета документов:**1. Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, если заявителем является физическое лицо, индивидуальный предприниматель, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя);
3. Для юридических лиц – копия доверенности о представлении интересов юридического лица или (либо) приказ о назначении на должность, если представитель юридического лица действует на основании учредительных документов;
4. правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на здания, строения, сооружения (при наличии их на земельном участке), если права на объекты недвижимости не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
5. схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае, если заявитель обеспечивает подготовку схемы расположения земельного участка в целях образования земельного участка для предоставления его заявителю без проведения торгов)
6. заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
 |
| **ШАГ 3** | **Подача документов и получении услуги:**а) Управление муниципального имущества администрации Дальнегорского городского округа: г.Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, 129;б) «Мои Документы» |
| **ШАГ 4** | **Рассмотрение документов.**Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет:а) в случае образования земельного участка с целью предоставления без проведения аукциона, а также в случае раздела, объединения, выдела - не более чем 14 дней со дня поступления заявления в управление муниципального имущества;б) в случае образования земельного участка с целью проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - не более чем 2 месяца со дня поступления заявления в управление муниципального имущества, без учета приостановления предоставления муниципальной услуги. |
| **ШАГ 5** | **Принятие решения.**Результатом предоставления муниципальной услуги является:1) решение в форме постановления администрации Дальнегорского городского округа об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков кадастровом плане территории;2) отказ в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. |