Приложение

к проекту решения Думы Дальнегорского городского округа «О Правилах землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Думы Дальнегорского городского округа «О Правилах землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа»**

1. Краткое описание предлагаемого проекта НПА, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В связи с изменениями в законодательстве, вносятся изменения в Правила землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа. Предлагаемым проектом НПА внесены изменения в территориальное зонирование, а так же их описание в соответствии с действующим классификатором.

2. Сведения о проблеме и негативных эффектах, порождаемых наличием данной проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

Ограничение градостроительной деятельности, согласно действующему законодательству.

3. Цели предлагаемого проекта НПА.

Целью проекта НПА является приведение в соответствие действующему законодательству Правил землепользования и застройки на территории Дальнегорского городского округа.

4. Ожидаемые результаты, риски и ограничения в связи с введением нового проекта НПА, возникновение расходов бюджета Дальнегорского городского округа.

Снижение административных барьеров при предоставлении земельных участков, ускорение процесса взаимодействия. В случае необеспечения своевременного внесения изменений в данные документы в соответствии с ФЗ №191-ФЗ от 29.12.2004г. "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" возникают ограничения градостроительной деятельности.

5. Описание обязанностей, запретов и ограничений, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов - отсутствуют.

6. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Предлагаемым к публичным консультациям проектом НПА могут быть затронуты следующие группы субъектов предпринимательской деятельности: индивидуальные предприниматели, микропредприятия, малые и средние предприятия.

7. Изменения расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием – отсутствуют.

8. Иные аспекты, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Иные аспекты, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской деятельности - отсутствуют.