



Приморский край
Дума Дальнегорского городского округа
седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2019 года

г. Дальнегорск

№ 347

О внесении изменений в решение Думы
Дальнегорского городского округа
«О земельном налоге в Дальнегорском
городском округе»

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 15 апреля 2019 года №63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», от 29 сентября 2019 года №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Уставом Дальнегорского городского округа,

Дума Дальнегорского городского округа,

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Дальнегорского городского округа от 24 ноября 2011 года № 212 «О земельном налоге в Дальнегорском городском округе» (опубликовано в газете «Трудовое слово» от 15 декабря 2011 года №97, от 7 августа 2014 года №32, от 1 июля 2015 года №26, от 16 декабря 2015 года №50, от 7 декабря 2016 года №49, от 1 февраля 2017 года №5) следующие изменения:

1.1) в пункте 1 слова «и сроки» исключить;

1.2) в подпункте 2.1 пункта 2:

абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

1.3) в пункте 3:

подпункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3) физических лиц, имеющих трех и более детей, а также самих несовершеннолетних детей в соответствующих семьях, в том числе детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях (за исключением образовательных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы) до окончания такого обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, в части земельных участков, не используемых (не предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности.»;

дополнить подпунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4) организации-инвесторы и инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, инвестиционные проекты которых включены в реестр инвестиционных проектов в порядке, установленном администрацией Дальнегорского городского округа, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционных проектов.»;

1.4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что понятия «капитальные вложения», «инвестор» и «инвестиционный проект», используемые в настоящем решении, применяются в том значении, которое определено для них Федеральным законом «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в подпункте 3.4 пункта 3 настоящего решения, на срок реализации инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет.

Основанием для предоставления налоговой льготы является письменное заявление инвестора в соответствующий налоговый орган по месту нахождения земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта, с приложением выписки из реестра инвестиционных проектов, выданной администрацией Дальнегорского городского округа, и копий правоустанавливающих документов на земельный участок, используемый в целях реализации инвестиционного проекта.»;

1.5) подпункт 5.2 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5.2) налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог в виде сумм авансовых платежей, исчисленных за квартал с учётом особенностей, установленных статьёй 396 Налогового кодекса Российской Федерации, а по итогам налогового периода уплачивают разницу между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами авансовых платежей, подлежащих уплате в течение налогового периода.».

2. Направить настоящее решение в Департамент финансов Приморского края и Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 6 по Приморскому краю.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Трудовое слово» и разместить на официальном сайте Дальнегорского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу, за исключением подпунктов 1.1 и 1.5 пункта 1 настоящего решения.

Подпункты 1.1 и 1.5 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2021 года.

5. Действие подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с налогового периода 2019 года.

Председатель Думы
Дальнегорского городского округа



В.И. Язвенко

Глава
Дальнегорского городского округа



А.М. Тербилов